

INFORMAZIONI PERSONALI

**Mauro Lorenzo Rossi**

☎ 039 665.4086 0362 38.3377

✉ mauro.rossi@aovimercate.org

Sesso M | Data di nascita 12/01/1965 | Nazionalità Italiana

STRUTTURA COMPLESSA DI APPARTENENZA (COME DA POA)

Tecnico Patrimoniale

INCARICO ATTUALE

Dirigente S.S.

TITOLO DI STUDIO

Laurea in Architettura conseguita nel 1993 c/o il Politecnico di Milano votazione 100/100

ALTRI TITOLI DI STUDIO E PROFESSIONALI

- Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto, iscritto all'Albo degli Architetti dal 1997

ESPERIENZE PROFESSIONALI

(dal 22 dicembre 2008 – a oggi)

Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate

- Manutenzione ordinaria programmata edile e impiantistica delle strutture sanitarie (Ospedali, Poliambulatori, Comunità Protette ecc.);
 - Progettazione, Direzione Lavori, Collaudi di interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazioni e ampliamento delle strutture sanitarie;
 - Adempimenti normativi per gli aspetti edili e impiantistici delle strutture sanitarie;
 - Processo di accreditamento, per il raggiungimento dei requisiti strutturali e impiantistici degli edifici all'interno dei quali vengono erogati i servizi sanitari;
 - Gestione del patrimonio immobiliare da reddito dell'Azienda Ospedaliera;
 - Supporto alla Direzione Aziendale per lo sviluppo e l'attuazione delle politiche aziendali;
- Attività o settore** Sistema Sanitario Regione Lombardia

(dal 1° gennaio 2005 al 21 dicembre 2008 – a oggi)

Architetto qualifica D1 e D3 (giuridica) di ruolo a tempo indeterminato, Responsabile, con attribuzioni delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. 267/20000, dei seguenti settori del Consorzio Parco Regionale della Valle del Lambro.

- Settore Patrimonio manutenzione ordinaria programmata dei beni immobili del Consorzio (Sede istituzionale e edifici periferici, aree boscate, piste ciclopedonali). Progettazione, Direzione Lavori, Collaudi di interventi di manutenzione straordinaria, e realizzazione di nuovi tratti di piste ciclopedonali;
- Settore Educazione Ambientale elaborazione e gestione dei progetti di educazione ambientale ideati dal Parco Valle Lambro e rivolti principalmente agli alunni delle scuole dell'infanzia, primaria e primaria di secondo grado;
- Settore Eventi e Comunicazione, organizzazione degli eventi e pubblicazioni delle iniziative del Consorzio;
- -Settore Informatica acquisizione di prodotti informatici e gestione della rete informatica degli uffici della sede consortile e del sito internet del Parco Valle Lambro;
- Area Amministrativa all'interno della quale sono ricomprese le seguenti attività:
 - segreteria generale;
 - segreteria del Presidente e del Direttore;
 - protocollo;
 - delibere di CDA e di Assemblea Consortile;
 - contratti;
 - gestione del personale.

Attività o settore Consorzio di Enti Locali per la gestione di un Parco Regionale

(dal 1° dicembre 2002 – al 31 dicembre 2004)

Collaboratore Professionale Architetto di ruolo a tempo indeterminato della U.O.C. Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate, con attribuzione della posizione organizzativa

- Gestione del patrimonio da reddito dell'Azienda (valorizzazione dei terreni di proprietà, predisposizione di perizie asseverate, alienazioni, regolarizzazione dei con tratti di affitto, tenuta e aggiornamento dell'inventario);
- Gestione, coordinamento e organizzazione dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale del Presidio Ospedaliero Complesso di Desio e Seregno;
- Supporto alla Direzione Aziendale per lo sviluppo e l'attuazione delle politiche Aziendali;

Attività o settore Sistema Sanitario Regione Lombardi

(dal 1° dicembre 1997 – al 30 novembre 2002)

Assistente Tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato della U.O.C. Tecnico Patrimoniale dell'Azienda USSL N. 30 di Desio fino al 31 dicembre 1997, poi confluita nell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate.

- Gestione del patrimonio da reddito dell'Azienda (valorizzazione dei terreni di proprietà, predisposizione di perizie asseverate, alienazioni, regolarizzazione dei con tratti di affitto, tenuta e aggiornamento dell'inventario);
- Predisposizione di elaborati grafici e documentazione necessaria al fine di ottenere le regolari autorizzazioni edilizie per le manutenzioni e ristrutturazioni di fabbricati adibiti ad attività sanitarie, fino all'ottenimento dell'agibilità;
- Supporto alla Direzione Aziendale per lo sviluppo e l'attuazione delle politiche Aziendali;

Attività o settore Sistema Sanitario Regione Lombardia

(dal 1° settembre 1997 – al 30 novembre 1997)

Assistente Tecnico Geometra con incarico a tempo determinato della U.O. Tecnico Patrimoniale dell'Azienda USSL N. 30 di Desio

- Gestione del patrimonio da reddito dell'Azienda;
- Predisposizione di elaborati grafici e documentazione necessaria al fine di ottenere le regolari autorizzazioni edilizie per le manutenzioni e ristrutturazioni di fabbricati adibiti ad attività sanitarie, fino all'ottenimento dell'agibilità;
- Supporto alla Direzione Aziendale per lo sviluppo e l'attuazione delle politiche Aziendali;

Attività o settore Sistema Sanitario Regione Lombardia

(dal 10 giugno 1997 – al 10 luglio 1997)

Incarico Professionale in qualità di Architetto, conferito dall'Azienda USSL N. 30 di Desio

- Stesura di perizie tecniche estimative, asseverate presso la Pretura Circondariale di Monza, sezione distaccata di Desio, relative a beni immobili dell'Ente, facenti parte del patrimonio immobiliare disponibile dell'Azienda USSL N. 30 di Desio.

Attività o settore Sistema Sanitario Regione Lombardia

(dal 25 novembre 1996 – al 3 giugno 1997)

Assistente Tecnico Geometra con incarico a tempo determinato della U.O. Tecnico Patrimoniale dell'Azienda USSL N. 30 di Desio

- Gestione del patrimonio da reddito dell'Azienda (valorizzazione dei terreni di proprietà, Alienazioni, regolarizzazione dei con tratti di affitto, tenuta e aggiornamento dell'inventario);
- Progettazione e direzione lavori di interventi di ristrutturazione edilizia di fabbricati adibiti ad attività sanitarie, fino all'ottenimento dell'agibilità;
- Supporto alla Direzione Aziendale per lo sviluppo e l'attuazione delle politiche Aziendali;

Attività o settore Sistema Sanitario Regione Lombardia

(dal 1993 – al novembre 1996)

Collaborazione Coordinata Continuativa in qualità di Architetto presso lo studio associato di architetti Meregalli-Gandolfi di Milano

- Progettazione, Direzione Lavori di edifici residenziali e industriali;
- Predisposizione di computi metrici estimativi e capitolati speciali d'appalto;

Attività o settore Studio professionale di architettura.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

(anno 2011)

Abilitazione a ricoprire il ruolo di Direttore Responsabile di Struttura Complessa

Corso di formazione manageriale per Direttore Responsabile di Struttura Complessa dell'area ospedaliera, superato con alto merito ed organizzato da Eupolis Lombardia Scuola di Direzione in Sanità Milano

(anno 2008)

Seminario residenziale dei dirigenti apicali della Giunta e del Sistema Allargato di Regione Lombardia, organizzato dalla Scuola Superiore di Alta Amministrazione, Istituto Regionale Lombardo di Formazione per l'amministrazione pubblica Milano

(anno 2007)

Corso aggiornamento decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE organizzato da "Il sole 24 ore" Milano

(anno 2004)

Corso di formazione per Futuri dirigenti nel Servizio Sanitario organizzato dall'Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate

(anno 2001)

Corso di formazione "La Valutazione Immobiliare" c/o la Facoltà di Architettura Politecnico di Milano

(anno 2000)

Corso di formazione "Finanziamento, Progettazione, Costruzione e Pianificazione della Manutenzione delle Strutture Sanitarie Pubbliche e Private" c/o la Facoltà di Architettura Politecnico di Milano

(anno 1999)

Corso di formazione "Stima di aree e fabbricati pubblici e privati" Verona

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre italiano

Altre lingue

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	

Francese buono buono buono buono sufficiente

Competenze comunicative buona predisposizione all'ascolto e pertanto anche buona capacità comunicativa nei confronti dei collaboratori, dei superiori e con gli Enti Istituzionali;

Competenze organizzative e gestionali buone competenze organizzative e gestionali acquisite in significative esperienze lavorative quali:

- la pluriennale gestione e organizzazione dell'U.O. Tecnico Patrimoniale del P.O.C. di Desio e Seregno, composta da circa 20 risorse umane;
- la pluriennale gestione e organizzazione dell'Area Amministrativa del Consorzio Parco Regionale della Valle del Lambro composta da circa 10 risorse umane;

Competenze professionali acquisite significative e molteplici competenze professionali, in oltre venticinque anni lavorativi in particolare nella:

- gestione del patrimonio immobiliare di enti pubblici;
- progettazione, direzione lavori e collaudo di opere pubbliche;
- pianificazione urbanistica.

Competenze informatiche buona padronanza degli strumenti Microsoft Office

Altre competenze Buona conoscenza degli interventi di ingegneria ambientale e della tecnica fotografica

Patente di guida Categoria B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Pubblicazioni Collaborazione alla pubblicazione della Guida tascabile *"Il Parco della Valle del Lambro a piedi e in bicicletta"*, Editore A.G. Bellavite Missaglia (LC) aprile 2005;
 Collaborazione alla realizzazione del volume *"Lambro Acque di Brianza"*, Editore A.G. Bellavite Missaglia (LC) ottobre 2005;

Presentazioni in qualità di Relatore *"Progetto di un Hospice"* al IX Congresso Nazionale della Società Italiana di Cure Palliative, Roma novembre 1999;

Progetti

- redazione progetto preliminare per la realizzazione di un Centro Residenziale di Cure Palliative Hospice, per un importo dei lavori di circa €. 1.350.000,00, successivamente finanziato dal Ministero della Salute;
- direzione lavori (d.l) della ristrutturazione completa della U.O. di Medicina del P.O. di Desio;
- progettista e d.l. della ristrutturazione completa della U.O. di Neurologia P.O. di Desio;
- RUP casa domotica P.O. di Seregno, nuova emodinamica P.O. di Desio, ristrutturazione per formazione nuovo centro dialisi P.O. Seregno, ristrutturazione per formazione nuovo centro prelievi, nuova emoteca, P.O. di Desio;
- Progettista progetto preliminare per la realizzazione del nuovo servizio di Radioterapia c/o il Presidio Ospedaliero di Desio;
- Alienazione patrimonio disponibile dell'AO di Desio e Vimercate per circa € 5.700.000,00;
- Presentazione di Progetti alla Direzione Generale della Qualità della Regione Lombardia e conseguente finanziamento a favore del Parco Regionale della Valle del Lambro per un importo complessivo di circa € 1.000.000,00;

Altro

- Componente della Commissione Edilizia del Comune di Biassono dal 1990 al 2005;
- Presidente della Commissione Urbanistica del Comune di Biassono dal 2001 al 2006;
- Vicepresidente della Commissione Piano di Governo del Territorio dal dicembre 2011