



Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 05 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR M6C1I1.1 CUP E24E21045190002.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Laura Maggioni
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 1402 del 17-12-2025

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile	
Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	Silvia Trezzi

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio	
Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:	
Direttore Amministrativo	Ivan Alessandro Mazzoleni
Direttore Sanitario	Milena Caglio
Direttore Sociosanitario	Antonino Zagari

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 05 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR M6C1I1.1 CUP E24E21045190002.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

RICHIAMATA la delibera n. 555 del 04/07/2022 recante "autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. Invitalia per l'attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza.";

RICHIAMATA la delibera n.1103 del 27/12/2023 recante "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità. Presa d'atto adesione alla Convenzione ARIA_2021_904 "AQ Servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione – Mythos Scarl - Lotto 4" mediante la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione all'ing. Roberto Taddia;

RICHIAMATA la delibera n. 399 del 24/04/2024 recante "approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno (missione M6I1I.1 del PNRR);

RICHIAMATA la delibera n. 718 del 23/07/2024 recante “chiusura della Conferenza dei Servizi relativa al progetto di realizzazione della Casa di Comunità di Seregno, approvazione del quadro economico e degli interventi migliorativi proposti dall’impresa affidataria”;

PRESO ATTO del documento denominato “verbale di avvio dei lavori” con il quale in data 20/06/2024 sono state consegnate all’impresa La Cascina Costruzioni S.r.l le aree di cantiere e contestualmente avviati gli interventi previsti dal progetto esecutivo approvato;

RICHIAMATA

- la delibera n. 1184 del 13/12/2024 recante “Case della Comunità e presa in carico della persona. Casa di Comunità di Seregno: presa d’atto dello stato di avanzamento dei lavori e liquidazione dello stato di avanzamento 01 (SAL 01)” con la quale sono state autorizzate le liquidazioni per le opere “a tutto il 10/12/2024” e le prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione riferite al SAL 01;
- la delibera n. 361 del 24/04/2025 recante “Case della Comunità e presa in carico della persona. Casa di Comunità di Seregno: presa d’atto dello stato di avanzamento dei lavori e liquidazione dello stato di avanzamento 02 (SAL 02)” con la quale sono state autorizzate le liquidazioni per le opere “a tutto il 18/03/2025” e le prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione riferite al SAL 02;
- la delibera n. 811 del 19/08/2025 recante “Case della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 03 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza.”) con la quale sono state autorizzate le liquidazioni per le opere “a tutto il 28/07/2025” e le prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione riferite al SAL 03;
- la delibera n. 1241 del 09/12/2025 recante “Case della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 04 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza.”) con la quale sono state autorizzate le liquidazioni per le opere “a tutto il 11/11/2025” e le prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione riferite al SAL 04;

PRESO ATTO che in data 12/12/2025 il Direttore Lavori ha emesso la contabilità delle opere eseguite a tutto il 12/12/2025 (SAL 05), come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che in data 17/12/2025 il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto “il Certificato di Pagamento corrispondente al SAL 05” con il quale è attestato un credito da parte dell’impresa La Cascina Costruzioni S.r.l. con sede a Roma in via Francesco Antolisei n. 25 (RM) di € 479.300,00 oltre IVA 10%, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;



DATO ATTO che in data 17/12/2025 il Responsabile Unico del Procedimento, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per le prestazioni professionali (Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione SAL 05) effettuate della Società Mythos Scarl con sede ad Aosta in via Trottechien n. 61 (AO), ha attestato un credito pari ad € 16.397,63 oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22%;

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta n. 1402/2025 del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 502/92 e s.m.i;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei lavori effettuati alla data del 12/12/2025 ed attualmente in corso di esecuzione finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno;
- 2) di prendere atto della contabilità emessa dal Direttore dei Lavori per le opere eseguite alla data del 12/12/2025 e del Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 17/12/2025, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare la liquidazione delle opere del SAL 05, a favore dell'impresa La Cascina Costruzioni S.r.l. con sede a Roma in via Francesco Antolisei n. 25 (RM), effettuate alla data del 11/11/2025 per un importo di € 527.230,00, IVA 10% compresa, come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	CIG	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389SER	9737764111	€ 527.230,00

- 4) di approvare la liquidazione di quota parte delle prestazioni professionali di Direzione Lavori e coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, a favore della Società Mythos Scarl con sede ad Aosta in via Trottechien n. 61 (AO), per un importo di € 11.682,81 (contributo previdenziale 4% e IVA 10% compresi), come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	CIG	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389SER	A009DC1F90	€ 20.805,31

- 5) di dare atto della Deliberazione n. 660 del 02/07/2025, con la quale si è provveduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento (ora Responsabile Unico del Progetto) degli interventi finanziati con fondi PNRR di competenza della ASST della Brianza, individuando nuovo RUP l'arch. Albero Nicolò;

- 6) di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n.23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
- 7) di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Laura Maggioni, Coadiutore Amministrativo, presso la medesima struttura.

I seguenti Allegati sono parte integrante dell'Atto

2025 12 12 CdP SAL
5.PDF.p7m

Certificato di
Pagamento_SAL05

c2e2d08c789965f13cf7d18a7e3cf70acb1904bd365e587aa04e5c14338a8fe

DL e CSE_SAL05_CDC
SEREGNO.pdf.p7m

DL e CSE SAL 05

7577f19b55037809a0c3db457fad2127749c67afba3f954e3bd8df9c63872e17

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate