



**Oggetto: Presa atto affidamento diretto, ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs 36/2023, del servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori dell'ospedale "PIO XI" di Desio per un periodo di mesi 12 a decorrere dal 22.02.2025 e fino al 21.02.2026.**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Antonio Iosso</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sara De Trane</b> (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sara De Trane</b> (sostituto)
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 743 del 07-07-2025**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Milena Caglio**

Direttore Sociosanitario **Corrado Guzzon** (sostituto)



**Oggetto: Presa atto affidamento diretto, ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs 36/2023, del servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori dell'ospedale "PIO XI" di Desio per un periodo di mesi 12 a decorrere dal 22.02.2025 e fino al 21.02.2026.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

**DATO ATTO** che, di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021 la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

**PREMESSO** che:

- in data 21 febbraio 2024 è scaduto il contratto relativo al servizio di controllo automatico per il parcheggio non custodito dei visitatori del P.O. PIO XI di Desio affidato alla Società SIDAC S.r.l. di Vimodrone (MB) di cui alla determina n. 321 del 16.05.2021 e della successiva proroga determina n. 488 del 11.08.2023 a firma del Direttore della S.C. Gestione Acquisti (Provveditorato-Economato);
- con deliberazione n. 409 del 30.04.2024 è stato affidato il servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori non custodito del P.O. PIO XI di Desio, per una durata di mesi 12 con scadenza al 22.02.2025;
- ARIA S.p.a. ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il prospetto "Stato avanzamento bandi" che, nell'aggiornamento del 04.02.2025 e del 17.06.2025 non prevede l'attivazione di una Convenzione relativa al servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori;

**CONSIDERATO** quanto sopra, la ASST Brianza, al fine di garantire la continuità del servizio e prevenire disservizi all'utenza, ai sensi l'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs 36/2023.e ss.mm.ii, ha indetto una procedura ponte chiedendo alla Società SIDAC, attuale gestore, di voler formulare la propria miglior offerta per il Servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori dell'ospedale "PIO XI" di Desio, nelle more dell'attivazione della richiamata procedura di gara e, in via prudenziale per mesi 12 a decorrere dal 22.02.2025;

**CONSIDERATO** altresì che resta in capo all'ASST Brianza di:



- disporre l'eventuale prosecuzione per ulteriori 6 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 10, D.lgs 36/2023, e fatta salva l'eventualità, di cui al successivo comma 11 del medesimo art. 120, di prorogare ulteriormente il contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura;
- di risolvere il contratto anche anticipatamente, nelle more dell'aggiudicazione della nuova procedura di cui sopra;

**PRESO ATTO** di quanto sopra:

- la SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ha affidato alla Società SIDAC srl, mediante procedura Sintel ID n. 197588630 del 26.02.2025, il Servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori dell'ospedale "PIO XI" di Desio - Procedura ponte in urgenza, ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs 36/2023, per un importo complessivo pari a € 51.084,00 oltre IVA 22%;
- che entro la data del 04.03.2025 Società SIDAC srl ha presentato l'offerta confermando l'importo di € 51.084,00 oltre IVA 22% corrispondente ad un canone mensile pari a € 4.257,00 oltre IVA 22%;
- che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale con prot. n. ASSTV 0009882 del 05.03.2025 ha comunicato alla Società SIDAC srl l'affidamento del Servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori dell'ospedale "PIO XI" di Desio per un periodo di 12 mesi dal 22.02.2025 al 21.02.2026, con eventuale risoluzione anticipata del contratto, nelle more dell'aggiudicazione della nuova procedura di gara;
- di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto il p.i. Antonio Iosso, Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale del P.O. PIO XI di Desio ai sensi dell'art. 114 comma 1 del d.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 51.084,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 62.322,48 IVA 22% inclusa, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	2025	2026
SAN	TEC	37.10.100050	CANONI NOLEGGIO ATTR. PARCH. H DESIO	53.233,74	9.088,74
				62.322,48	

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 743/2025 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

**TENUTO CONTO** che:

il Decreto della Presidenza n. 20032 del 18/12/2024 avente ad oggetto "Assegnazione a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo, AREU e Agenzia di Controllo del Sistema Sociosanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2025." ha testualmente precisato che "le assegnazioni disposte con il presente provvedimento potranno essere aggiornate per tenere conto degli effetti economici:



- delle possibili modifiche ed integrazioni alle determinazioni della Giunta regionale in ordine alla gestione del Servizio Sanitario e Sociosanitario per l'esercizio 2025, anche ad avvenuta approvazione del riparto nazionale delle disponibilità definitive del Fondo Sanitario per l'anno 2025;
- dell'andamento dei ricavi e dei costi rappresentati dalle aziende sanitarie pubbliche in sede di redazione delle certificazioni economiche trimestrali 2025;
- delle attività di verifica e chiusura delle posizioni creditorie/debitorie pregresse verso la Regione ed Intercompany, così come indicato nell'allegato 2 della DGR n. 7758/2022".

**ATTESO** che sarà monitorato nel prossimo periodo, l'andamento della spesa affinché possano essere garantiti sia lo svolgimento dell'attività che i vincoli di Bilancio richiesti da Regione Lombardia.

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto della necessità di affidare il servizio di gestione del parcheggio senza custodia, in attesa dell'indizione e aggiudicazione della gara pluriennale per il servizio di gestione dei parcheggi dei visitatori del Presidio Ospedaliero PIO XI di Desio, alla Società SIDAC srl;
2. di prendere atto della procedura di gara indetta dalla SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ID n. 197588630 del 26.02.2025, avente ad oggetto "Servizio di controllo automatico per il parcheggio visitatori dell'ospedale "PIO XI" di Desio - Procedura ponte in urgenza, ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs 36/2023" per un importo complessivo pari a € 51.084,00 oltre IVA 22%;
3. di prendere atto che entro la data del 04.03.2025 Società SIDAC srl ha presentato l'offerta confermando l'importo di € 51.084,00 oltre IVA 22% corrispondente ad un canone mensile pari a € 4.257,00 oltre IVA 22%;
4. di prendere che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale con prot. n. ASSTV 0009882 del 05.03.2025 ha comunicato alla Società SIDAC srl l'affidamento del Servizio di cui sopra per un periodo di 12 mesi dal 22.02.2025 al 21.02.2026, con eventuale risoluzione anticipata del contratto, nelle more dell'aggiudicazione della nuova procedura di gara;
5. di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 51.084,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 62.322,48 IVA 22% inclusa, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	2025	2026
SAN	TEC	37.10.100050	CANONI NOLEGGIO ATTR. PARCH. H DESIO	53.233,74	9.088,74
				62.322,48	

6. di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto il P.I. Antonio Iosso, Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del P.O. PIO XI di Desio ai sensi dell'art. 114 comma 1 del d.lgs. 36/2023;



7. di dare atto che, la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
8. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del presente atto è l'arch. Sandro Piadena, Direttore della S.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è il P.I. Antonio Iosso, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale

**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate