



Oggetto: Realizzazione delle opere relative alla ristrutturazione e riqualificazione della cabina CE1 ubicata presso il Presidio Ospedaliero di Carate Brianza. Aggiudicazione procedura propedeutica all'avvio dei lavori.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Bianca Veglia
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	No
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 722 del 01-07-2025

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità:

verifica di regolarità economica non prevista

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:

Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



Oggetto: Realizzazione delle opere relative alla ristrutturazione e riqualificazione della cabina CE1 ubicata presso il Presidio Ospedaliero di Carate Brianza. Aggiudicazione procedura propedeutica all'avvio dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che:

- presso il PO di Carate B.za sono presenti n. 2 cabine elettriche denominate CE1 e CE2 risalenti agli anni di realizzazione del primo lotto del monoblocco ;
- la cabina CE1, realizzata tra il 1984/1987, allo stato attuale risulta obsoleta rispetto ai componenti in campo, gli interruttori di sezionamento non sono più rispondenti alle normative vigenti e non più reperibili sul mercato; in tale condizione non è possibile garantire la sicurezza elettrica della struttura;
- la cabina CE2, realizzata nel 1998, a completamento dell'attivazione del secondo lotto del monoblocco, dato i cambiamenti organizzativi e normativi intervenuti, necessita di rimodulazioni funzionali prevalentemente per la sicurezza antincendio;
- le cabine del PO di Carate necessitano di una riqualificazione, in relazione alla sicurezza elettrica e di continuità di servizio.
- con determina n. 685 del 29 ottobre 2024, ASST Brianza ha affidato allo Studio Corti srl STP di Rogeno (LC) l'aggiornamento del progetto di riqualificazione della cabina CE1, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione del P.O. di Carate Brianza;
- con delibera n. 35 del 24 gennaio 2025 ASST Brianza ha stabilito di dare avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. C) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento delle opere relative alla ristrutturazione e riqualificazione della cabina CE1 ubicata presso il presidio ospedaliero di Carate Brianza;
- in data 16.11.2024 lo Studio Corti S.r.l. ha consegnato il Progetto Esecutivo degli interventi, agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ;
- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, mediante il proprio personale interno competente ha verificato la rispondenza del progetto di cui sopra alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente;

**PRESO ATTO** di quanto sopra:

- la SC Gestione Tecnico Patrimoniale, in data 30.01.2025, ha attivato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lette c), attraverso la piattaforma Sintel della Regione Lombardia, una procedura negoziata ID n. 196110457, per l'affidamento per la realizzazione delle opere relative alla ristrutturazione e riqualificazione della cabina CE1 ubicata presso il presidio ospedaliero di Carate Brianza, con scadenza per la presentazione delle offerte il 26.02.2025;
- la SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ai fini della individuazione di un nuovo operatore economico a cui affidare il servizio in oggetto ha invitato a presentare un'offerta economica le società sotto indicate:
 - Milani spa , snago (LC);
 - Elettrica 101, Merate (LC);
 - Caraglio Group, Alba (CN);
 - Tironi Impianti, Santa Maria Hoè (LC);
 - Riva Group sas, Casatenovo (LC);
 - Tecnos srl, Pedrengo (BG);
 - R.V.M. Impianti srl, Artogne (BS);
 - OBI Elettrica di Oberti Francesco, Milano (MI);
 - Iren Smart Solutions spa, Reggio Emilia (RE);
- la procedura in parola è stata lasciata visibile sul portale Sintel e pertanto, prima della scadenza della presentazione delle offerte, hanno chiesto di essere invitate le seguenti società:
 - Cristoforetti Servizi Energia Spa, Lavis (TN);
 - Elcotech Milano sas, Novate Milanese (MI);
 - Elettroimpianti Bosisio, Eupilo (CO);
- l'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari a € 254.709,00 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA 10%, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - RIQUALIFICAZIONE CABINA CE1		
Voce	Descrizione	Importo
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori a BASE D'ASTA soggetti a ribasso	€ 186.405,93
A.3	Importo manodopera	€ 60.661,80
A.2	Importo oneri della sicurezza <u>non soggetti a ribasso</u>	€ 7.641,27
A.4	Totale Importo Lavori (A.1+A.2+A.3)	€ 254.709,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.2	IVA lavori 10%	€ 25.470,90
	TOTALE	€ 280.179,90

PRESO ATTO che entro il termine stabilito delle ore 14:00 del 26.02.2025 sono pervenute sulla piattaforma SinTel le seguenti offerte sotto riportate:

- Cristoforetti Servizi Energia spa, Lavis (TN);
- Milani spa, Osnago (LC);



- R.V.M. Impianti srl, Artogne (BS);
- Tecnos srl, Pedrengo (BG);

VERIFICATA la documentazione amministrativa ed economica pervenuta, si rileva quanto segue:

Fornitore	Ribasso %
Tecnos Srl	1,36400 %
Cristoforetti Servizi Energia Spa	13,91000 %
R.V.M. Impianti s.r.l.	9,50100 %
Milani Spa	12,54700 %

DATO ATTO che dalle risultanze sopra descritte risulta che la migliore offerta economica è quella formulata dalla ditta Cristoforetti Servizi Energia Spa, il cui importo è pari a € 220.341,88 comprensivo di oneri della sicurezza pari a € 7.641,27 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 242.376,07 oneri della sicurezza e IVA 10% inclusi;

DATO ATTO altresì che dal presente provvedimento non discendono oneri in quanto l'impegno di spesa è stato assunto con delibera ASST Brianza n. 35 del 24/01/2025 : "Realizzazione delle opere relative alla ristrutturazione e riqualificazione della cabina CE1 ubicata presso il Presidio Ospedaliero di Carate. Approvazione del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico e indizione di procedura di gara ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento delle opere";

POSTO quanto sopra si attesta la regolarità economico-patrimoniale;

VISTA la proposta n. 722/2025 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto della procedura di gara attivata dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale attraverso la piattaforma Sintel della Regione Lombardia con identificativo ID n. 196110457 con scadenza per la presentazione delle offerte il 26.02.2025;
2. di dare atto che entro il termine stabilito delle ore 14:00 del 26.02.2025 sono pervenute sulla piattaforma SinTel le seguenti offerte sotto riportate:
 - Cristoforetti Servizi Energia spa, Lavis (TN);
 - Milani spa, Osnago (LC);
 - R.V.M. Impianti srl, Artogne (BS);
 - Tecnos srl, Pedrengo (BG);



3. di aggiudicare alla società Cristoforetti Servizi Energia Spa i lavori la realizzazione delle opere relative alla ristrutturazione e riqualificazione della cabina CE1, ubicata presso il presidio ospedaliero di Carate Brianza per un importo pari a € 220.341,88 comprensivo di oneri della sicurezza pari a € 7.641,27 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 242.376,07 oneri della sicurezza e IVA 10% inclusi;
4. di dare atto che dal presente provvedimento non discendono oneri in quanto l'impegno di spesa è stato assunto con delibera ASST Brianza n. 35 del 24/01/2025 : "Realizzazione delle opere relative alla ristrutturazione e riqualificazione della cabina CE1 ubicata presso il Presidio Ospedaliero di Carate. Approvazione del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico e indicazione di procedura di gara ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento delle opere";
5. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
6. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è la Sig.ra Bianca Veglia in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate