

**Oggetto: M6C1I1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedale di Comunità. Liquidazione del SAL n. 01 dei lavori finalizzati alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Limbiate con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE - PNRR M6C1I1.3 CUP E88I22000680006**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Laura Maggioni</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sandro Piadena</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sandro Piadena</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 756 del 10-07-2025**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

**Oggetto: M6C1I1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedale di Comunità. Liquidazione del SAL n. 01 dei lavori finalizzati alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Limbiate con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - PNRR M6C1I1.3 CUP E88I22000680006**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23", di costituzione dal 1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

**PREMESSO** che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

**PREMESSO** che:

- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP./AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- ASST Brianza, con deliberazione n. 938 del 24 novembre 2022 ha aderito alla Convenzione ARIA\_2020\_143R "Rinnovo AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI Mythos – Lotto 7" attivata mediante l'emissione di ordinativo di Fornitura n.159256143 del 09 settembre 2022 relativa alla redazione di studi di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva per la realizzazione di Case di Comunità ed Ospedali di Comunità e COT;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in

attuazione al PNRR;

**RICHIAMATA** la delibera n. 824 del 29/09/2023 recante “M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. M6C1I1.3 Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture Ospedali di Comunità. Accordo Quadro INVITALIA per l’affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione di Case della Comunità, Ospedali delle Comunità e COT. Approvazione schema di contratto applicativo nell’ambito degli Accordo Quadro. Convenzione ARIA\_2022\_414.2 - Lotto 2 avente ad oggetto "Procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento in Accordo Quadro di lavori nell’ambito dei progetti PNRR" Approvazione schema di contratto applicativo nell’ambito della convenzione in accordo quadro”;

**RICHIAMATO** il contratto d’appalto sottoscritto in data 28/09/2023 tra l’ASST Brianza e l’impresa LE.IL Costruzioni Srl con sede in Corso dei Mille n. 253 a Partinico (PA) con il quale, secondo le modalità stabilite dall’accordo quadro Invitalia, è stato affidato l’appalto integrato alla realizzazione delle opere finalizzate alla realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Limbiate;

**RICHIAMATA** la Delibera n. 1213 del 18/12/2024 recante” Approvazione del progetto esecutivo, del quadro economico e chiusura della Conferenza dei Servizi degli interventi finalizzati alla realizzazione dell’ospedale di Comunità di Limbiate”;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 362 del 24/04/2025 con la quale si è provveduto all’erogazione dell’anticipazione del 20% dell’importo contrattuale dei lavori all’impresa LE.IL Costruzioni Srl, per un importo pari a € 466.174,42 IVA compresa, in conformità all’art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e art. 14, comma 15 del contratto d’appalto, previa presentazione di garanzia fideiussoria;

**PRESO ATTO** della richiesta pervenuta a mezzo PEC in data 10/07/2025 con la quale l’impresa LE.IL Costruzioni Srl, ha trasmesso lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 01 (SAL 01) relativo all’intervento in corso presso l’Ospedale di Comunità di Limbiate;

**PRESO ATTO** che, in data 11/07/2025 con documenti agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, il Responsabile unico del Procedimento (RUP), ha emesso il certificato di validazione, secondo le modalità previste dall’art. 26 del D.Lgs 50/2016;

**PRESO ATTO** che, in data 03/07/2025, il Direttore Lavori ha emesso la contabilità delle opere eseguite alla data del 03/07/2025 (SAL 01), come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che, in data 11/07/2025 il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto il “Certificato di Pagamento corrispondente al SAL 01”, attestando un credito in favore dell’impresa LE.IL Costruzioni S.r.l. pari a € 82.779,89, oltre iva 10%, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell’azienda per un totale di € 82.779,89, oltre IVA 10%, per un totale complessivo pari a € 91.057,88 IVA 10%, compresa, come di seguito riportato:

Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	CIG	2025 (iva inclusa)
-----	-----	-------	-------------	---------	-----	--------------------

TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211696LIM	973732137D	€ 91.057,88
-----	-----	--------------	---------------------------------	---------------	------------	-------------

**PRESO ATTO** che in data 11/07/2025 il Responsabile Unico del Procedimento, ha attestato, per le prestazioni professionali relative alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, un credito in favore della Società Mythos Consorzio Stabile S.C.A R.L pari ad € 3.761,41, oltre contributo previdenziale 4% e iva 22%, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda per un totale di € 3.761,41, oltre IVA 22% e CNPAIA 4%, per un totale complessivo pari a € 4.772,48 IVA 22% e CNPAIA 4% compresa, come di seguito riportato:

Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	CIG	2025 (iva inclusa)
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211696LIM	A009DC1F90	€ 4.772,48

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 756/2025 del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza ai sensi dell'art. 3 del D.lgs 502/92 e s.m.i.;

### DELIBERA

1. di prendere atto dell'avvenuta erogazione dell'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale in favore dell'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l., formalizzata con Deliberazione n. 362 del 24/04/2025, per un importo complessivo di € 466.174,42 (IVA 10% inclusa);
2. di prendere atto dello stato di avanzamento dei lavori alla data del 03/07/2025, attualmente in corso, relativi alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Limbiate, sito in via Monte Grappa n. 19;
3. di approvare la liquidazione del SAL n. 01, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, relativo ai lavori eseguiti dall'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l., con sede in Corso dei Mille n. 253, Partinico (PA), per un importo complessivo di € 91.057,88 (IVA inclusa), da corrispondersi secondo la tabella di imputazione sopra indicata;
4. di approvare la liquidazione delle prestazioni professionali relative alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, svolte dall'ing. Roberto Taddia, in qualità di professionista incaricato dalla società Mythos Consorzio Stabile S.C.A.R.L., per un importo complessivo di € 4.772,48 (comprensivo di contributo previdenziale 4% e IVA al 22%), come da documentazione trasmessa e allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, in conformità a quanto riportato nella tabella di imputazione sopra richiamata;

5. di dare atto della Deliberazione n. 660 del 02/07/2025, con la quale si è provveduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento (ora Responsabile Unico del Progetto) degli interventi finanziati con fondi PNRR di competenza della ASST della Brianza, individuando nuovo RUP l'arch. Albero Nicolò;
6. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n.23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
7. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Laura Maggioni, Coadiutore Amministrativo, in servizio presso la medesima Struttura.

I seguenti Allegati sono parte integrante dell'Atto

ProspettoFatturazioneSAL- LimbiateMingazziniODC- SAL1.pdf.p7m	SAL 1_ DL E CSE	5d38a9a3132f9baa313cabe4c70485027677a5cac8fbed6ab33accd8ea0b9f40
2025 07 03 - SAL1 - CDP_rev1.PDF.p7m	Certificato di Pagamento_ SAL 1	c80a083ef30fca9a693f58d29a0a4f3ef75857c29151aae08c3a59fd202d5db7

Il Direttore Generale  
**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

ASST BRIANZA

2023641

Ospedale di Comunità di Limbiate Mingazzini – CUP: E88I22000680006

importo lavori	3.101.164,29	
importo corrispettivo contrattuale	124.473,07	
importo fatturabile a sal 90%	112.025,76	
importo fatturabile al collaudo 10%		12.447,31
importo lavori a tutto il SAL 1	104.125,65	3,358%
importo corrispettivo maturato al SAL 1	3.761,41	
acconti fatturati	-	
importo corrispettivo da fatturare per il SAL 1	<b>3.761,41</b>	
CNPAIA 4%	<u>150,46</u>	
	3.911,87	
iva 22%	<u>860,61</u>	
	4.772,48	

# P.O. Corberi - Comune di Limbiate

## Provincia di Monza e Brianza

**OGGETTO:** INTERVENTO 13 - REALIZZAZIONE DI UN OSPEDALE DI COMUNITA' NEL COMUNE DI LIMBIATE - VIA MONTE GRAPPA N. 19 - Pad. Mingazzini

**COMMITTENTE:** ASST BRIANZA - Via Santi Cosma e Damiano, 10 - 20871 Vimercate (MB)

**IMPRESA:**

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

### PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 82'779,89

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 28/09/2023  
con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	104'125,65
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	104'125,65
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	0,00
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5%	520,63
Recupero anticipazione 20%	20'825,13
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	21'345,76
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro</b>	82'779,89
per I.V.A. al 10%	8'277,99
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	91'057,88

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 33 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 82'779,89 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Dicorsi: (euro ottantaduemilasettecentosettantanove/89).

Data, 10/07/2025

Il R.U.P.  
Arch. Alberto Nicolò

### ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Roberto Taddia