



Oggetto: M6C1I1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Progetto: Casa della Comunità di Monza via Borgazzi - CUP: B57H22000530001 - Presa d'atto dell'aggiunta, come nuova esecutrice, della CMG - Cooperativa Muratori Gussola, quale ulteriore esecutore dell'Accordo Quadro per la realizzazione della CdC di Monza via Borgazzi.

Ufficio Proponente: **S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Istruttore della pratica: **Mattia Moioli**

Responsabile del procedimento: **Sara De Trane (sostituto)**

Dirigente dell'Ufficio Proponente: **Sara De Trane (sostituto)**

La delibera comporta impegno di spesa: **No**

Modalità di Pubblicazione: **INTEGRALE**

Proposta N° 855 del 06-08-2025

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità:

verifica di regolarità economica non prevista

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:

Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Milena Caglio**

Direttore Sociosanitario **Corrado Guzzon (sostituto)**



Oggetto: M6C1I1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Progetto: Casa della Comunità di Monza via Borgazzi - CUP: B57H22000530001 - Presa d'atto dell'aggiunta, come nuova esecutrice, della CMG - Cooperativa Muratori Gussola, quale ulteriore esecutore dell'Accordo Quadro per la realizzazione della CdC di Monza via Borgazzi.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

PREMESSO che con L.R. n. 22/2021 si è concluso il processo di revisione della L.R. n. 33/2009, riguardante alcune aree di miglioramento dell'assetto organizzativo del sistema sociosanitario, in coerenza con le indicazioni del Ministero della Salute, di AGENAS e con il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) che ha posto l'attenzione - tra l'altro - sul potenziamento dell'area territoriale;

PRESO ATTO che, nell'ambito del predetto processo di miglioramento, le Case di Comunità diventeranno lo strumento tramite cui coordinare tra i servizi offerti - in particolare ai malati afferenti a patologie croniche -, attraverso team multidisciplinari di medici di medicina generale, pediatri di libera scelta, medici specialisti, infermieri di comunità e altri professionisti che contribuiranno all'integrazione tra servizi sanitari e sociosanitari con i servizi territoriali;

RICHIAMATO il Decreto n. 4765 del 30/03/2023 recante "Assegnazione del personale e del Patrimonio all'ASST Brianza a seguito della Costituzione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori" con il quale la Direzione Generale Welfare ha decretato l'assegnazione alla ASST della Brianza del patrimonio immobiliare e mobiliare, e le funzioni gestionali territoriali, di cui all'allegato 1 dello stesso decreto con decorrenza 01/04/2023;

DATO ATTO che con Determinazione n. 577 del 28/09/2023, la Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori ha aderito alla Convenzione in Accordo Quadro ARIA_2022_414.4_Lotto 5 per l'affidamento al Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede in Bologna, via M.E. Lepido n. 182/2, quale Consorzio di cooperative di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. e la mandante fenice s.r.l.s., per la realizzazione di un nuovo fabbricato da destinare a Casa di Comunità in via Borgazzi, angolo via



Gorizia, a Monza - CUP: B57H22000530001 - dell'importo di € 1.754.391,03, al netto dello sconto di aggiudicazione del 9,61%, compresa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;

VISTO il relativo Contratto Applicativo, stipulato in data 29/09/2023, per il suddetto Accordo Quadro tra la Fondazione IRCCS San Gerardo di Monza e il RTI in parola;

CONSIDERATO che con decreto del Direttore Generale la Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori (di seguito FSGT) n. 929 del 28/12/2023 ha preso atto della D.G.R. n. XI/1515 del 13/12/2023, di Regione Lombardia, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 2 Component 2 e PNC – presa d'atto degli esiti del tavolo istituzionale del contratto istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale – 1a rimodulazione", che approva la modifica e l'aggiornamento del suddetto POR da parte del Ministero della Salute, e quindi il cambio del Soggetto Attuatore esterno - con decorrenza dalla data della stessa D.G.R. - da Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori ad ASST Brianza per le Case di Comunità e le COT, già oggetto di trasferimento con il succitato Decreto n. 4765, mantenendo il RUP titolare dell'intervento nella persona dell'arch. Luigi G. Rossi;

PRESO ATTO che con nota tramite PEC in data 23/05/2025 il suddetto Consorzio Integra ha dichiarato di:

- aver affidato l'esecuzione dei suddetti lavori alla consorziata CPL Concordia Società Cooperativa con sede legale in Concordia sulla Secchia (MO), via A. Grandi 39, partita IVA 00154950364;
- ritenere opportuno, ai fini di un migliore, puntuale ed immediato adempimento alle obbligazioni derivanti dall'esecuzione dell'appalto in argomento, indicare un'ulteriore propria consorziata che, congiuntamente alla sopracitata CPL Concordia esegua le attività oggetto dell'Accordo Quadro in oggetto;
- aver individuato il proprio socio CMG - Cooperativa Muratori Gussola con sede legale in Gussola (CR), via Fiume 93 - P.I. 00102300191, quale ulteriore esecutore dell'Accordo Quadro in oggetto, che non ha partecipato autonomamente alla gara ed è in possesso dei necessari requisiti di carattere generale e morale;

RICHIAMATO l'art. 48, c.7 bis, del D.Lgs. 50/2016, che consente espressamente ai soggetti di cui all'art. 45 c.2, lettera b dello stesso decreto di designare, per esigenze organizzative derivanti dall'esecuzione dei lavori o dei servizi, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata;

VISTE:

- le note del RUP, arch. Luigi G. Rossi, in data 27/05/2025, prot. FSGT U.0011288, e in data 13/06/2025, prot. ASSTV0024052, con le quali lo stesso ha richiesto la documentazione necessaria per le verifiche di competenza;
- la nota prot. n. ASSTV27521 del 08/07/2025 con cui Consorzio Integra ha trasmesso la documentazione richiesta dal RUP e ha indicato una ulteriore impresa esecutrice per motivi organizzativi, in particolare per dare un maggiore impulso alle attività di cantiere e



consentire in tal modo un maggiore impiego di risorse al fine di garantire il rispetto dei tempi di contratto e gli obblighi derivanti dal rispetto delle scadenze PNRR;

DATO ATTO della verifica effettuata dal RUP sulla documentazione pervenuta da Consorzio Integra a mezzo protocollo n. ASSTV0027521 del 08/07/2025, agli atti del RUP e della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, ritenuta conforme da parte dello stesso RUP arch. Luigi Gianantonio Rossi;

DATO ATTO che dall'adozione del presente Provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;

VISTA la proposta n. 855/2025 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 502/92 s.m.i;

DELIBERA

per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto che, ai fini di un migliore, puntuale ed immediato adempimento alle obbligazioni derivanti dall'esecuzione dell'appalto in argomento, il Consorzio Integra ha ritenuto opportuno indicare un'ulteriore impresa esecutrice nell'ambito del contratto in oggetto che, congiuntamente alla CPL Concordia, esegua le attività oggetto dell'Accordo Quadro;
2. di prendere atto della documentazione trasmessa dal Consorzio Integra con nota prot. n. ASSTV0027521 del 08/07/2025, ritenuta conforme dal RUP arch. Luigi Gianantonio Rossi;
3. di prendere atto dell'aggiunta, come nuova esecutrice, della CMG - Cooperativa Muratori Gussola con sede legale in Gussola (CR), via Fiume 93 - P.I. 00102300191, quale ulteriore esecutore dell'Accordo Quadro in oggetto, che non ha partecipato autonomamente alla gara d'appalto ed è in possesso dei necessari requisiti di carattere generale e morale;
4. di autorizzare il Consorzio Integra, per le motivazioni espresse con nota prot. n. ASSTV0027521 del 08/07/2025 e autorizzato dal RUP, ad aggiungere una ulteriore impresa esecutrice per l'esecuzione dei lavori, individuata nella Società CMG - Cooperativa Muratori Gussola con sede legale in Gussola (CR), via Fiume 93 - P.I. 00102300191;
5. di dare atto che dall'adozione del presente Provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;
6. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33,



come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;

7. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è il sig. Mattia Moioli, Assistente Amministrativo presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate