

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza - CUP: E74E21041870002 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Autorizzazione al subappalto in favore di Edilcap S.r.l.s.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Mattia Moioli
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	No
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 1105 del 13-10-2025

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	verifica di regolarità economica non prevista
---	--

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	Mattia Longoni
--	-----------------------

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza - CUP: E74E21041870002 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Autorizzazione al subappalto in favore di Edilcap S.r.l.s.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

PREMESSO che:

- ASST Brianza, in merito alla missione “M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell’intero territorio di gestione, l’apertura di Case di Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero “Contratto istituzionale di sviluppo per l’esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP/AA.)”, sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all’attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;
- la ASST Brianza ha dato mandato allo studio Mythos della redazione del progetto definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità presso la sede di Besana Brianza, CUP E74E21041870002, progetto pervenuto alla ASST Brianza in data 30 marzo 2023, mezzo PEC;
- con Deliberazione n. 681 del 04.08.2023 ASST Brianza ha approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza CUP E74E21041870002;
- in data 25.09.2023, il RUP arch. Sara De Trane, ha trasmesso a CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, aggiudicatario del Lotto Geografico 16 Lombardia 1, cluster assegnato AQ1 - LOMBARDIA 1 – 2, Sub Lotto Prestazionale 4, dell’Accordo Quadro



Invitalia per gli appalti integrati per la realizzazione dei progetti PNRR, l'Ordine di Attivazione (OdA) per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza;

- in data 29.09.2023 ASST Brianza ha sottoscritto con CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa il contratto applicativo per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza;
- con nota prot. n. ASSTV0002348 del 18.01.2024, CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa ha trasmesso il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Besana Brianza;
- con Deliberazione n. 494 del 22.05.2024 ASST Brianza ha approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza CUP E74E21041870002, acquisito dall'arch. Sara De Trane, secondo le modalità stabilite dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con deliberazione n. 549 del 05.06.2024 è stato affidato a BBAA ENGINEERING S.r.l., nella persona dell'ing. Roberto Barbieri, il servizio di Direzione dei lavori dell'intervento in oggetto;
- in data 22.07.2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree all'Impresa esecutrice Società KINEO Energy e Facility S.r.l. con conseguente avvio lavori, agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

RILEVATO che l'impresa KINEO Energy e Facility S.r.l. ha richiesto di poter subappaltare le lavorazioni edili (massetti, pavimenti e rivestimenti in ceramica, demolizione, intonaci, setti murari) rientranti nella categoria SOA OG1 alla società Edilcap S.r.l.s., con sede legale in Brescia 25124 via Cefalonia n. 24 P. IVA 04210990984, per un importo pari ad € 60.000,00 (sessantamila/00) oltre IVA, di cui € 1.800,00 (milleottocento/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale non rileva motivi ostativi all'accettazione del subappalto richiesto;

PRESO ATTO che il pagamento delle prestazioni effettuate mediante il subappalto non sarà corrisposto dalla Stazione Appaltante, così come stabilito dall'art. 3 del contratto di subappalto agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO che dall'adozione del presente provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;

VISTA la proposta n. 1105/2025 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

DELIBERA



Per le motivazioni in premessa indicate:

1. di autorizzare la richiesta di subappalto avanzata dall'impresa KINEO Energy e Facility S.r.l. nei confronti della società Edilcap S.r.l.s., con sede legale in Brescia 25124 via Cefalonia n. 24 P. IVA 04210990984, per la realizzazione di lavorazioni edili (massetti, pavimenti e rivestimenti in ceramica, demolizione, intonaci, setti murari) rientranti nella categoria SOA OG1;
2. di prendere atto che l'importo del subappalto è pari a € 60.000,00 (sessantamila/00) oltre IVA, inclusivi di € 1.800,00 (milleottocento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di precisare che il pagamento delle prestazioni subappaltate sarà effettuato esclusivamente dall'impresa affidataria Kineo Energy e Facility S.r.l. e non dalla Stazione Appaltante;
4. di prendere atto delle dichiarazioni, agli atti della Stazione Appaltante, presentate dal subappaltatore e di stabilire che, qualora emergesse la non veridicità del contenuto, l'operatore economico decadrà dai benefici del presente provvedimento;
5. di demandare alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale e al RUP, arch. Sara De Trane, ogni attività di vigilanza e controllo sull'esecuzione del subappalto;
6. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;
7. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
8. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, e Responsabile dell'istruttoria è il sig. Mattia Moioli, Assistente Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate