Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Brianza

Oggetto: Programma investimenti in sanità. VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro. Progetto "Razionalizzazione nuova Azienda mediante riqualificazione del P.O. di Carate Brianza con acquisto apparecchiature". Liquidazione 1° SAL alla società Multi Manutenzione S.r.l.

Ufficio Proponente:	**U.O.C. Tecnico Patrimoniale**
Istruttore della pratica:	**Paola Riva**
Responsabile del procedimento:	**Sara De Trane** (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	**Sara De Trane** (sostituto)
La determina comporta impegno di spesa:	**Si**
Modalità di Pubblicazione:	**INTEGRALE**

Attestazione di regolarità economico-contabile	
Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria:	**Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio	
Dirigente dell'U.O.C. Affari Generali e Legali:	**Chiara Milliaccio** (sostituto)

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sara De Trane (sostituto)

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Brianza

Oggetto: Programma investimenti in sanità. VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro. Progetto "Razionalizzazione nuova Azienda mediante riqualificazione del P.O. di Carate Brianza con acquisto apparecchiature". Liquidazione 1° SAL alla società Multi Manutenzione S.r.l.

Il DIRETTORE della U.O.C. Tecnico Patrimoniale

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite ai Dirigenti con deliberazione del Direttore Generale n. 1133 del 16 ottobre 2019, confermate con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 159 del 12 marzo 2021:

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art.19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23", di costituzione dal 1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che:

- ASST di Vimercate (oggi ASST della Brianza), con deliberazione n. 426 del 16 maggio 2018, ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Razionalizzazione nuova azienda mediante riqualificazione del P.O. di Carate Brianza con acquisto apparecchiature" e relativo quadro economico;
- Regione Lombardia con Decreto della Direzione Generale Welfare n. 9670 del 29 giugno 2018 ha approvato il sopracitato progetto e il relativo Quadro Economico per l'importo complessivo di € 4.700.000,00;

CONSIDERATO che:

- l'affidamento è avvenuto mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- in seguito all'espletamento della gara d'appalto, con deliberazione dell'ASST di Vimercate, ora ASST della Brianza, n. 676 del 7 ottobre 2020, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della società Multi Manutenzione S.r.L. con sede legale in Cusano Milanino (MI) Via Merlin n. 10 per l'importo contrattuale pari a € 2.394.245,98 compresi gli oneri di sicurezza, oltre IVA 10%;

VISTO il contratto d'appalto redatto con la modalità della scrittura privata e sottoscritto digitalmente in data 31 dicembre 2020;

CONSIDERATO che è necessario procedere alla liquidazione del 1° SAL;

DATO ATTO che, con nota mail del 5 agosto 2022 (agli atti dell'ufficio), il Direttore dei Lavori P.I.

Gerardo Iosso ha debitamente trasmesso la documentazione tecnico contabile:
- Stato di Avanzamento Lavori n. 1 (allegato 1);
- Libretto delle Misure n. 1 (allegato 2);
- Registro della contabilità n. 1 (allegato 3);
- Certificato di Pagamento n. 1 (allegato 4);

RILEVATO che, come da certificato di pagamento n. 1 la società Multi Manutenzione s.r.l. vanta un credito di complessivi € 249.222,64 IVA 10% esclusa;

DATO ATTO che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda per un totale di € 249.222,64 oltre IVA 10% per un totale complessivo pari a € 274.144,90 IVA 10% compresa come di seguito riportato:

Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2022 (Iva inclusa)
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	X/5136/2016	274.144,90
				TOTALE	**274.144,90**

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate,

1. di prendere atto dei documenti contabili, trasmessi dal Direttore dei Lavori, allegati, relativi al 1° SAL dell'appalto dei "Razionalizzazione nuova azienda mediante riqualificazione del P.O. di Carate Brianza con acquisto apparecchiature";

2. di approvare, salvo verifica ed eventuale conguaglio, la liquidazione del 1° SAL alla società Multi Manutenzione S.r.l per un importo complessivo pari ad € 249.222,64 IVA 10% esclusa;

3. di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda per un totale di € 249.222,64 oltre IVA 10% per un totale complessivo pari a € 274.144,90 IVA 10% compresa come di seguito riportato:

Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2022 (Iva inclusa)
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	X/5136/2016	274.144,90
				TOTALE	**274.144,90**

4. di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 – comma 6 – della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 come modificato dall'art. 1 – comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

I seguenti file sono allegati come parte integrante e sostanziale dell'atto:
- Certificato pagamento SAL 1 , Certificato_pagamento_SAL_01.pdf.p7m
- hash256: 7dada80338c2e0770224c2bab950a0c1bf64892c8dbc5d97ccf7c114e30633ea
- SAL n. 1 , Ristr_Carate_SAL_01.pdf

- hash256: eea2db6b00c3f9513e8793ce49d2dac50c7d708733b8aededb9b19020a076400
- Libretto misure SAL 1 , Libretto_misure_SAL_01.pdf
- hash256: 3d9e6248cd368a4c8009a558eba5379fb19d93815e1246395659ed56180f7d1b
- Registro contabilità SAL 1 , Registro_contabilità_SAL_01.pdf
- hash256: ed016e50f451e941c9f356a2ec035838fce484eba36029c4d00e6ebba3561148

Il Dirigente Struttura
Sara De Trane (sostituto)
Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Brianza

REGIONE LOMBARDIA
AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE BRIANZA
Sede Legale: Via Santi Cosma e Damiano, 10 - 20871 Vimercate (MB)

LAVORI: **"RAZIONALIZZAZIONE NUOVA AZIENDA MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL P.O. DI CARATE BRIANZA CON ACQUISTO APPARECCHIATURE" CIG. 78065107D7 CUP. E51B16000480005**

IMPRESA: **MULTI MANUTENZIONE S.R.L. Via Abete Merli, 10 - 20095 Cusano Milanino (MI)**

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 1 € 250.475,01

CERTIFICATI PRECEDENTI		
N°	DATA	IMPORTO
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
	TOTALE	-

ANTICIPAZIONE		
N°	DATA	IMPORTO
	TOTALE	-

ASSICURAZIONE OPERAI
L'impresa ha assicurato gli operai c/o
INAIL di Sesto San Giovanni (MI)
cod. ditta 05711705-54
INPS Milano Nord n.4953643783/02 Imp
n. 4964574696 Edile
Cassa edile 15255 Milano - Area 6

LA DIREZIONE LAVORI
P.I. Gerardo Iosso

LA SOTTOSCRITTA DIREZIONE DEI LAVORI

Visto il contratto firmato in data 31/12/2020
con il quale l'ASST affidava alla predetta impresa l'esecuzione dei succitati lavori,
per la somma di Euro **2.394.245,99** al netto del ribasso d'asta del 21,11% di cui
Lavori per Euro 2.368.396,73
spese tecniche Euro
oneri di sicurezza Euro 25.849,26

Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l' ammontare dei lavori eseguiti e delle spese sostenute corrisponde a quanto di seguito riportato:

Per lavori e somministrazioni	€.	247.770,78
Oneri della sicurezza	€.	2.704,23
SOMMANO importi soggetti a ritenute	€.	**250.475,01**
IMPORTI NON SOGGETTI a ritenute	€.	0,00
SOMMANO importi non soggetti a ritenute	€.	0,00
DETRAZIONI		
1) 0,5% per cauzione	€.	1.252,38
2) I certificati precedenti	€.	0,00
3) Recupero Anticipazione	€.	0,00
TOTALE DETRAZIONI	€.	1.252,38
RIMANE IL CREDITO ALL'IMPRESA	€.	**249.222,64**

che ai termini dell'articolo 2 del capitolato speciale di appalto,
si può pagare all'impresa la somma di **€. 249.222,64**
oltre all'IVA.
Diconsi: Euro
Duecentoquarantanovemiladuecentoventidue/63

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Sara De Trane

Carate, 04/08/2022

Azienda Socio Sanitaria Territoriale Regione Lombardia
UOC TECNICO PATRIMONIALE CARATE GIUSSANO
(ASST) della BRIANZA

RISTRUTTURAZIONE		Edile		€	479.052,56	17,58%	€ 84.194,96
		Meccanico		€	699.338,76	14,53%	€ 101.609,20
		Elettrico		€	464.243,20	15,60%	€ 72.422,84
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO		Edile		€	503.488,06	3,36%	€ 16.923,76
		Meccanico		€	98.679,55		€ -
		Elettrico		€	624.864,31	6,23%	€ 38.920,46
RIQUALIFICAZIONE		Edile		€	-		€ -
		Meccanico		€	116.209,62		€ -
		Elettrico		€	16.274,69		€ -

TOTALE		**Edile**		€	982.540,62	10,29%	€ 101.118,72
		Meccanico		€	914.227,93	11,11%	€ 101.609,20
		Elettrico		€	1.105.382,20	10,07%	€ 111.343,30

IMPORTO TOTALE LORDO	3.002.150,75 €	10,46%	314.071,22 €
RIBASSO D'ASTA 21.11%	-€ 633.754,02		-€ 66.300,43
IMPORTO TOTALE NETTO	**€ 2.368.396,73**	10,46%	**€ 247.770,78**
COSTI DELLA SICUREZZA	€ 25.849,26	10,46%	€ 2.704,23
IMPORTO COMPLESSIVO DI CONTRATTO	**€ 2.394.245,99**	10,46%	**€ 250.475,01**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale Regione Lombardia
UOC TECNICO PATRIMONIALE CARATE GIUSSANO
(ASST) della BRIANZA

STATO DI AVANZMANTO LAVORI n.° 01
a tutto il 30/07/2022
LIBRETTO DELLE MISURE

Razionalizzazione nuova Azienda mediante la riqualificazione del P.O. di Carate B.za con acquisto di apparecchiature

SuperCategoria	Livello	Categoria	Descrizione	Importo	SAL n.1 %
RISTRUTTURAZIONE	L0	Edile		€ 92.146,67	91,37%
		Meccanico		€ 106.957,05	95,00%
		Elettrico		€ 82.398,73	87,89%
	L4	Edile		€ 189.396,36	0,00%
		Meccanico		€ 239.546,81	0,00%
		Elettrico		€ 183.155,20	0,00%
	L5	Edile		€ 197.509,53	0,00%
		Meccanico		€ 240.651,90	0,00%
		Elettrico		€ 198.689,27	0,00%
	L6	Meccanico		€ 112.183,00	0,00%
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	L-1	Edile		€ 11.222,45	0,00%
		Elettrico		€ 16.782,83	0,00%
	L0	Edile		€ 65.674,95	25,77%
		Meccanico		€ 14.890,91	0,00%
		Elettrico		€ 155.681,83	25,00%
	L1	Edile		€ 134.383,42	0,00%
		Meccanico		€ 38.619,31	0,00%
		Elettrico		€ 132.236,08	0,00%
	L2	Edile		€ 63.423,51	0,00%
		Meccanico		€ 16.380,00	0,00%
		Elettrico		€ 51.392,60	0,00%
	L3	Edile		€ 75.195,74	0,00%
		Meccanico		€ 8.879,37	0,00%
		Elettrico		€ 109.000,91	0,00%
	L4	Edile		€ 58.909,95	0,00%
		Meccanico		€ 4.514,98	0,00%
		Elettrico		€ 58.117,21	0,00%
	L5	Edile		€ 62.811,35	0,00%
		Meccanico		€ 4.514,98	0,00%
		Elettrico		€ 58.831,46	0,00%
	L6	Edile		€ 31.866,69	0,00%
		Elettrico		€ 34.191,59	0,00%
	Generale	Meccanico		€ 10.880,00	0,00%
		Elettrico		€ 8.629,80	0,00%
RIQUALIFICAZIONE	Generale	Meccanico		€ 116.209,62	0,00%
	L1	Elettrico		€ 9.259,71	0,00%
	L2	Elettrico		€ 7.014,98	0,00%

STATO DI AVANZMANTO LAVORI n.° 01
a tutto il 30/07/2022
REGISTRO DI CONTABILITA'

Razionalizzazione nuova Azienda mediante la riqualificazione del P.O. di Carate B.za con acquisto di apparecchiature

SuperCategoria	Livello	Categoria	Descrizione	Importo	SAL n.1	
					%	Importo
RISTRUTTURAZIONE	L0	Edile		€ 92.146,67	91,37%	€ 84.194,96
		Meccanico		€ 106.957,05	95,00%	€ 101.609,20
		Elettrico		€ 82.398,73	87,89%	€ 72.422,84
	L4	Edile		€ 189.396,36	0,00%	€ -
		Meccanico		€ 239.546,81	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 183.155,20	0,00%	€ -
	L5	Edile		€ 197.509,53	0,00%	€ -
		Meccanico		€ 240.651,90	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 198.689,27	0,00%	€ -
	L6	Meccanico		€ 112.183,00	0,00%	€ -
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	L-1	Edile		€ 11.222,45	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 16.782,83	0,00%	€ -
	L0	Edile		€ 65.674,95	25,77%	€ 16.923,76
		Meccanico		€ 14.890,91	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 155.681,83	25,00%	€ 38.920,46
	L1	Edile		€ 134.383,42	0,00%	€ -
		Meccanico		€ 38.619,31	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 132.236,08	0,00%	€ -
	L2	Edile		€ 63.423,51	0,00%	€ -
		Meccanico		€ 16.380,00	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 51.392,60	0,00%	€ -
	L3	Edile		€ 75.195,74	0,00%	€ -
		Meccanico		€ 8.879,37	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 109.000,91	0,00%	€ -
	L4	Edile		€ 58.909,95	0,00%	€ -
		Meccanico		€ 4.514,98	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 58.117,21	0,00%	€ -
	L5	Edile		€ 62.811,35	0,00%	€ -
		Meccanico		€ 4.514,98	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 58.831,46	0,00%	€ -
	L6	Edile		€ 31.866,69	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 34.191,59	0,00%	€ -
	Generale	Meccanico		€ 10.880,00	0,00%	€ -
		Elettrico		€ 8.629,80	0,00%	€ -
RIQUALIFICAZIONE	Generale	Meccanico		€ 116.209,62	0,00%	€ -
	L1	Elettrico		€ 9.259,71	0,00%	€ -
	L2	Elettrico		€ 7.014,98	0,00%	€ -

Azienda Socio Sanitaria Territoriale
Regione Lombardia
UOC TECNICO PATRIMONIALE
CARATE
GIUSSANO
(ASST) della BRIANZA