



**Oggetto: Presa atto approvazione progetto esecutivo avente ad oggetto "Riqualificazione funzionale, edile e delle finiture al piano primo della struttura C.Borella, a servizio del reparto cure palliative Hospice" dell'Ospedale di Giussano, nomina collaudatore e delegata al progettista per l'espletamento delle attività propedeutiche all'avvio lavori.**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Sara De Trane</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sara De Trane</b> (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sara De Trane</b> (sostituto)
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>No</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 199 del 13-02-2024**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità:

**verifica di regolarità economica non prevista**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:

**Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



**Oggetto: Presa atto approvazione progetto esecutivo avente ad oggetto "Riqualificazione funzionale, edile e delle finiture al piano primo della struttura C.Borella, a servizio del reparto cure palliative Hospice" dell'Ospedale di Giussano, nomina collaudatore e delegata al progettista per l'espletamento delle attività propedeutiche all'avvio lavori.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

**PREMESSO** che:

- ADIGE spa, capogruppo italiana di un gruppo internazionale, costantemente impegnata nello sviluppo di attività di utilità sociale di supporto a Enti e Associazioni che operano nel campo medico-sanitario, ha intrapreso un percorso di iniziative a sostegno dei pazienti e di enti e associazioni che operano nel campo medico-sanitario;
- l'art. 20 del D. lgs n. 50/2016 prevede la possibilità per le amministrazioni pubbliche di stipulare convenzioni con le quali un soggetto pubblico o privato si impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'articolo 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- in un ciclo di incontri tra la ASST di Vimercate (ora ASST della Brianza), e gli esponenti di vertice di ADIGE spa appartenenti alla famiglia Colombo, è stata manifestata la volontà da parte di questi ultimi, di individuare l'ASST Brianza, ed in particolare l'Hospice di Giussano quale destinatario di una donazione consistente nella realizzazione delle opere di riqualificazione di parte del piano primo dell'Hospice, Ospedale di Giussano, al fine di realizzare un'area dedicata a Sala Convegni e Formazione;
- in previsione della possibilità dell'esecuzione degli interventi di cui sopra, la società ADIGE spa, in data 21.06.2017 ha trasmesso mezzo PEC una nota di manifestazione di interesse a donare le opere necessarie alla riqualificazione di parte del piano primo della palazzina "Hospice" presso il Presidio Ospedaliero di Giussano, al fine di:
  - realizzare n. 4 sale riunioni e n. 1 aula magna, oltre alla realizzazione di n. 1 locale



- segreteria, dei locali tecnici e dei ripostigli;
- riqualificare parte del piano primo da destinare ad uffici per il personale che opera a favore dell'Hospice o comunque a funzioni specifiche dell'Hospice, consegnando contestualmente alla ASST un progetto di fattibilità tecnica;
  - con deliberazione n. 763 del 28 luglio 2017 la ASST Vimercate ha preso atto della lettera d'intenti, accettandone i contenuti e riservandosi con successivo atto l'accettazione definitiva della donazione ai sensi di Legge e relativi atti conseguenti;
  - sono comunque proseguiti nel tempo i contatti e le intese con la società donante ADIGE spa, la quale, con nota del 22.03.2022 (prot. n. 10384/2022), ha confermato, per tramite del nuovo Amministratore Delegato, Dr. Paolo Colombo, la volontà, a titolo di liberalità, della realizzazione del richiamato progetto denominato "Noi - Hospice 4.0" con riserva di provvedere alla formalizzazione dell'accettazione dell'opera mediante i necessari atti, anche in sede notarile, all'esito dei lavori di realizzazione ed in seguito alle necessarie verifiche di regolarità e conformità;

**PRESO ATTO** che:

- con deliberazione n. 825 del 17.10.2022, l'ASST Brianza ha accettato in via preliminare la liberalità disposta dalla società ADIGE spa con lettera di intenti del 22.03.2022 (prot. n. 10384/2022) e approva la convenzione disciplinante il prosieguo dei rapporti e delle attività amministrative e tecniche scaturenti dall'esecuzione dell'opera, secondo il testo concordato tra le parti, allegato al richiamato provvedimento deliberativo;
- nella medesima deliberazione si sono demandati alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, tutti gli adempimenti prodromici alla realizzazione delle opere di riqualificazione;
- tra ASST Brianza e la società ADIGE spa, in data 20.03.2023 è stata sottoscritta la richiamata convenzione ai sensi dell'art. 20 del d.lgs n. 50/2016, relativa alla realizzazione delle opere di riqualificazione di parte del piano primo dell'Hospice, Ospedale di Giussano, al fine di realizzare un'area dedicata a Sala Convegni e Formazione;

**VISTO** il progetto esecutivo pervenuto mezzo PEC in data 21.11.2023, redatto dallo studio Mauri ingegneria e architettura con sede in Mariano Comense, progettisti incaricati dalla società ADIGE spa;

**CONSIDERATO** che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha predisposto, in data 15 gennaio 2024, un verbale, allegato al presente provvedimento, di approvazione del progetto esecutivo, con dichiarazione nulla osta al proseguo delle restanti attività;

**VISTO** l'elenco pervenuto in data 17.11.2023, recante i nominativi dei professionisti a cui la società ADIGE spa ha affidato gli incarichi professionali, agli atti del procedimento, la ASST Brianza:

- conferma la squadra di progettisti incaricati dalla società ADIGE spa;
- identifica l'ing. Carlo Cerati, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Como al n. 1683A con recapito in Piazza Roma, n. 78, Mariano Comense, in qualità di collaudatore tecnico finale, scelto tra la terna di professionisti individuati dalla società ADIGE spa;



- delega l'ing. Aldo Mauri, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Como al n.1009A con Recapito in via Montegrappa 14/A, Mariano Comense all'espletamento di tutte le pratiche propedeutiche alla realizzazione dell'opera oggetto della presente deliberazione;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;

**VISTA** la proposta n. 199/2024 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto dell'elenco pervenuto in data 17.11.2023 recante i nominativi dei professionisti incaricati dalla società ADIGE spa, ai fini della realizzazione delle opere di cui alla donazione modale preliminarmente accettata con deliberazione n. 825 del 17/10/2022;
2. di prendere atto del progetto esecutivo pervenuto mezzo PEC in data 21.11.2023, redatto dallo studio Mauri ingegneria e architettura con sede in Mariano Comense, via Monte Grappa n.14/A, agli atti del presente procedimento e di cui si allegano, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:
  - planimetria Stato di Fatto;
  - planimetria Stato di Progetto;
  - planimetria stato di confronto;
3. di prendere atto del verbale di approvazione del progetto esecutivo e di nulla osta al proseguo delle restanti attività, redatto in data 15.01.2024 dalla SC Gestione Tecnico Patrimoniale e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. di identificare l'ing. Carlo Cerati, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Como al n. 1683A con recapito in Piazza Roma, n. 78, Mariano Comense, in qualità di collaudatore tecnico finale;
5. di delegare l'ing. Aldo Mauri, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Como al n.1009A con Recapito in via Montegrappa 14/A, Mariano Comense, all'espletamento di tutte le pratiche tecnico-amministrative propedeutiche alla realizzazione dell'opera oggetto della presente deliberazione;
6. di autorizzare la S.C Gestione Tecnico Patrimoniale all'espletamento di tutte le pratiche tecnico-amministrative propedeutiche alla realizzazione dell'opera;
7. di dare atto che dal presente provvedimento non discendono oneri a carico dell'azienda;



8. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge; Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza Via Santi Cosma e Damiano, 10, 20871 – Vimercate (MB)
9. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Ing. Massimiliano Mastroianni in qualità di Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è l'arch. Sara De Trane, Dirigente in servizio presso la medesima struttura.

I seguenti Allegati sono parte integrante dell'Atto

verifica progetto.pdf;p7m	verbale approvazione progetto	5b5262cd77244fccd679b7c603cc3c346f1cbd0e1a25d900a98167e468efdb82
1. plan. stato di fatto.pdf	1. plan. stato di fatto	2460169f914d4330faae0a9299df1a255d0acd48f729a5a06b165f18654caac5
2. plan. stato di progetto.pdf	2. plan. stato di progetto	c130f5e94559368c9a82492ffc70d3f94a020c6f19dc41c73b4eb40029d79091
3. plan. stato di confronto.pdf	3. plan. stato di confronto	2a37b8973c2540f64f4bc477917d372e67a0481e67f1ad0c477a1638b0872a03

Il Direttore Generale

**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate



**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, EDILE E DELLE FINITURE AL PIANO PRIMO DELLA STRUTTURA C.BORELLA, A SERVIZIO DEL REPARTO CURE PALLIATIVE HOSPICE**

**VERBALE DI APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di gennaio in Vimercate alla presenza di:

- *Arch. Sara De Trane, Dirigente in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale della ASST Brianza;*
- *P.I. Gerardo Iosso, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale della ASST Brianza;*

esaminato il progetto esecutivo di cui all'oggetto, pervenuto mezzo PEC in data 21.11.2023, si sono effettuate le seguenti verifiche:

- a. Controllo della completezza e della qualità della documentazione con particolare riferimento a:
  - relazione generale;
  - relazione di calcolo;
  - relazione di calcolo strutturale;
  - relazione sulle opere di fondazione;
  - Cronoprogramma;
  - Elenco dei prezzi unitari, analisi prezzi
  - Computo metrico estimativo e quadro economico;
  - Capitolato speciale di appalto;
  - Piano della Sicurezza e Coordinamento;
  - Schema di contratto.
- b. conformità del progetto alla normativa vigente;
- c. corrispondenza del nominativo del progettista;
- d. completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi:
  - progetto adeguamento VV.F;
  - progetto opere termoidrauliche;
  - progetto opere impianti elettrici



Preso atto di quanto sopra esposto, da parte di questa SC Gestione Tecnico Patrimoniale si approva il progetto esecutivo, conforme a quanto stabilito nella convenzione sottoscritta dalle parti in data 14.04.2023, redatto dallo studio Mauri ingegneria e architettura con sede in Mariano Comense, via Monte Grappa n.14/A e, per quanto di competenza, nulla osta al proseguo delle restanti attività.

Il Dirigente  
SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Arch. Sara De Trane

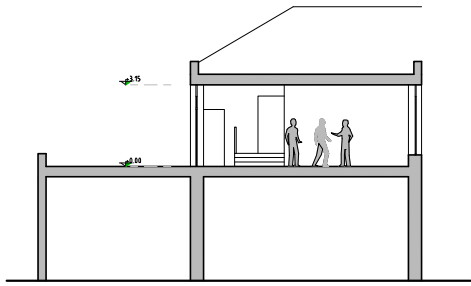
Il Responsabile POC Carate-Giussano  
SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
PI Gerardo Iosso

Responsabile procedimento: arch. Sara De Trane

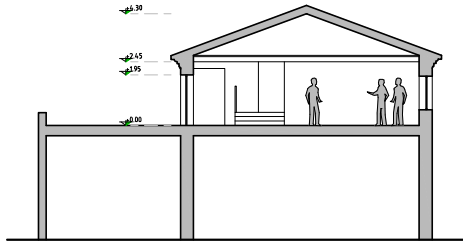
Pratica trattata da:

Per comunicazioni istituzionali dovrà essere utilizzato uno dei seguenti indirizzi email:

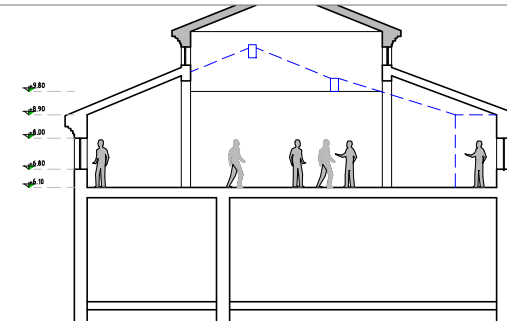
[ufficio.protocollo@asst-brianza.it](mailto:ufficio.protocollo@asst-brianza.it) / [protocollo@pec.asst-brianza.it](mailto:protocollo@pec.asst-brianza.it)



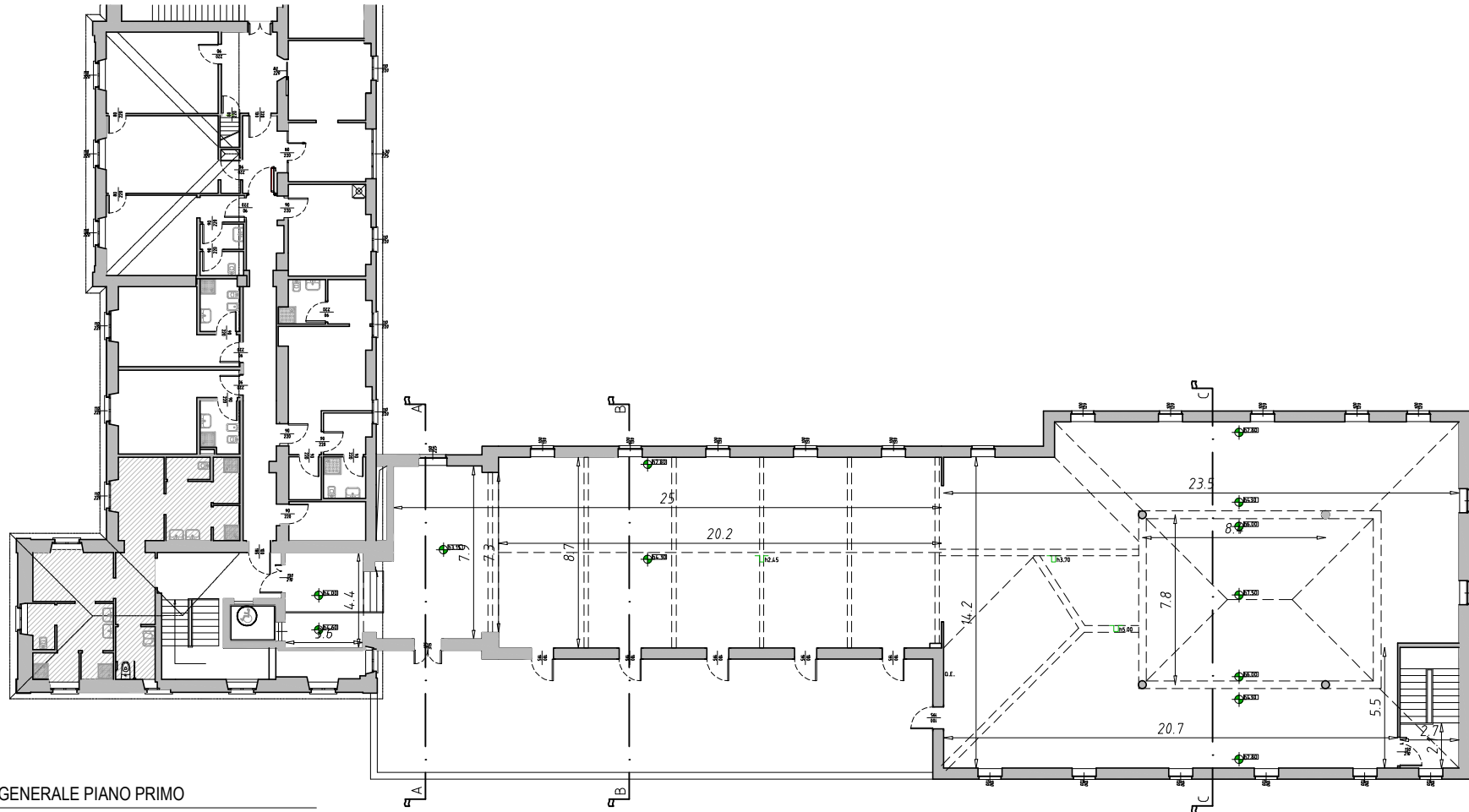
SEZIONE A-A



SEZIONE B-B



SEZIONE C-C



PIANTA GENERALE PIANO PRIMO



**Mauri Ingegneria e Architettura**  
 Ing. Mauri Aldo | Arch. Mauri Fausto  
 via Monte Grappa, 14/A  
 22066 Mariano Comense  
 Tel.: 353 302 9197  
 Mail: info@studio-mauri.it

**Commessa:**  
 ASST VIMERCATE  
 HOSPICE GIUSSANO  
 Via Milano 65, Giusano

**Oggetto:**  
 NoiHospice 4.0  
 Progetto Esecutivo



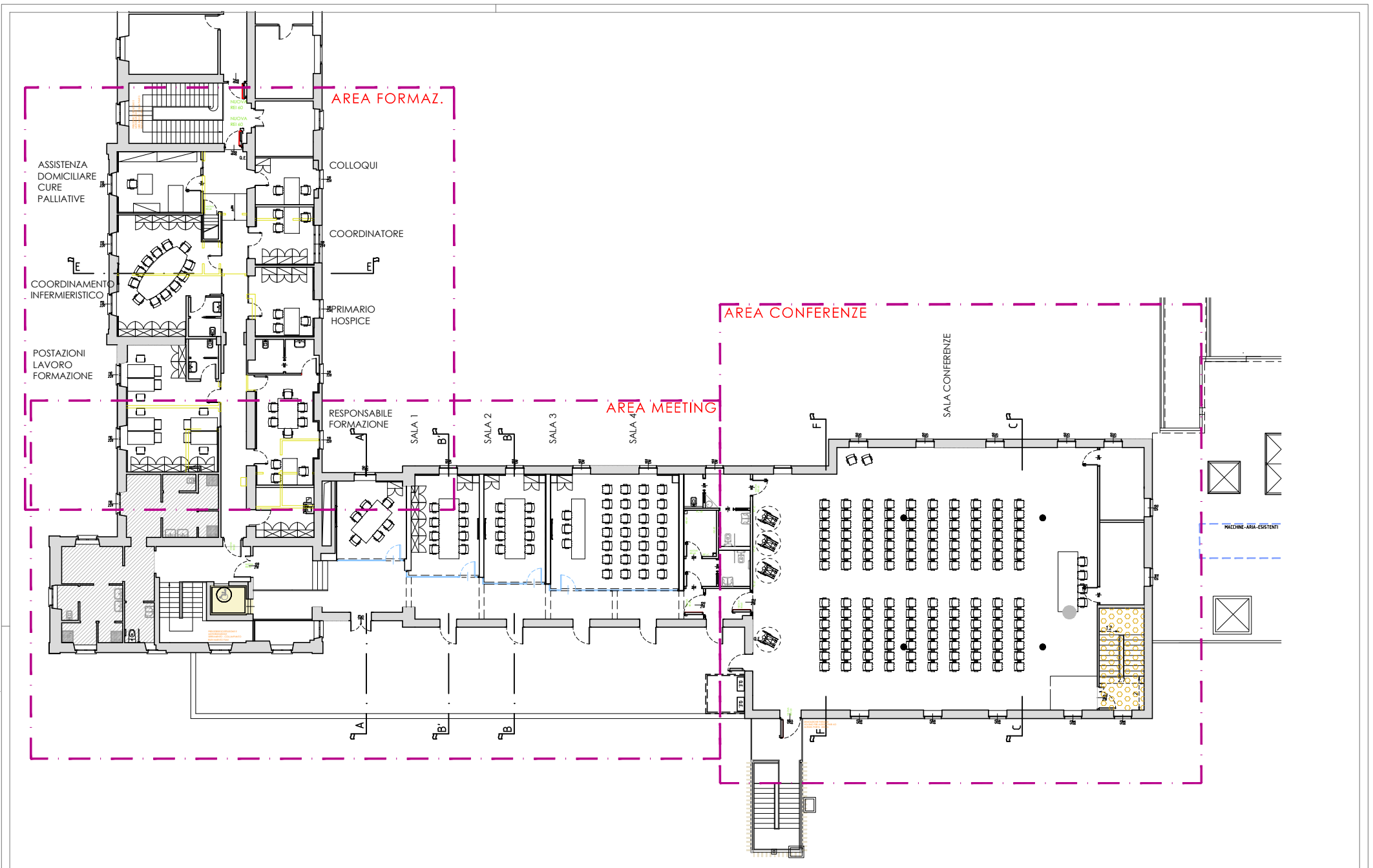
Sistema Socio Sanitario  
 Regione Lombardia  
 ASST Vimercate

**SCALA:**  
 1:100  
**FILE:**  
 PIANO PRIMO  
 HOSPICE R11  
 mod.dwg

REV.	DATA:
REV.	27/04/2017
REV.	TAVOLA N°
REV. 10 - Gennaio 2021	AR01

AR01





**MIA**  
Mauri Ingegneria & architettura

**Mauri Ingegneria e Architettura**  
Ing. Mauri Aldo | Arch. Mauri Fausto  
via Monte Grappa, 14/A  
22066 Mariano Comense  
Tel.: 353 302 9197  
Mail: info@studio-mauri.it

**Commissa:**  
ASST VIMERCATE

HOSPICE GIUSSANO

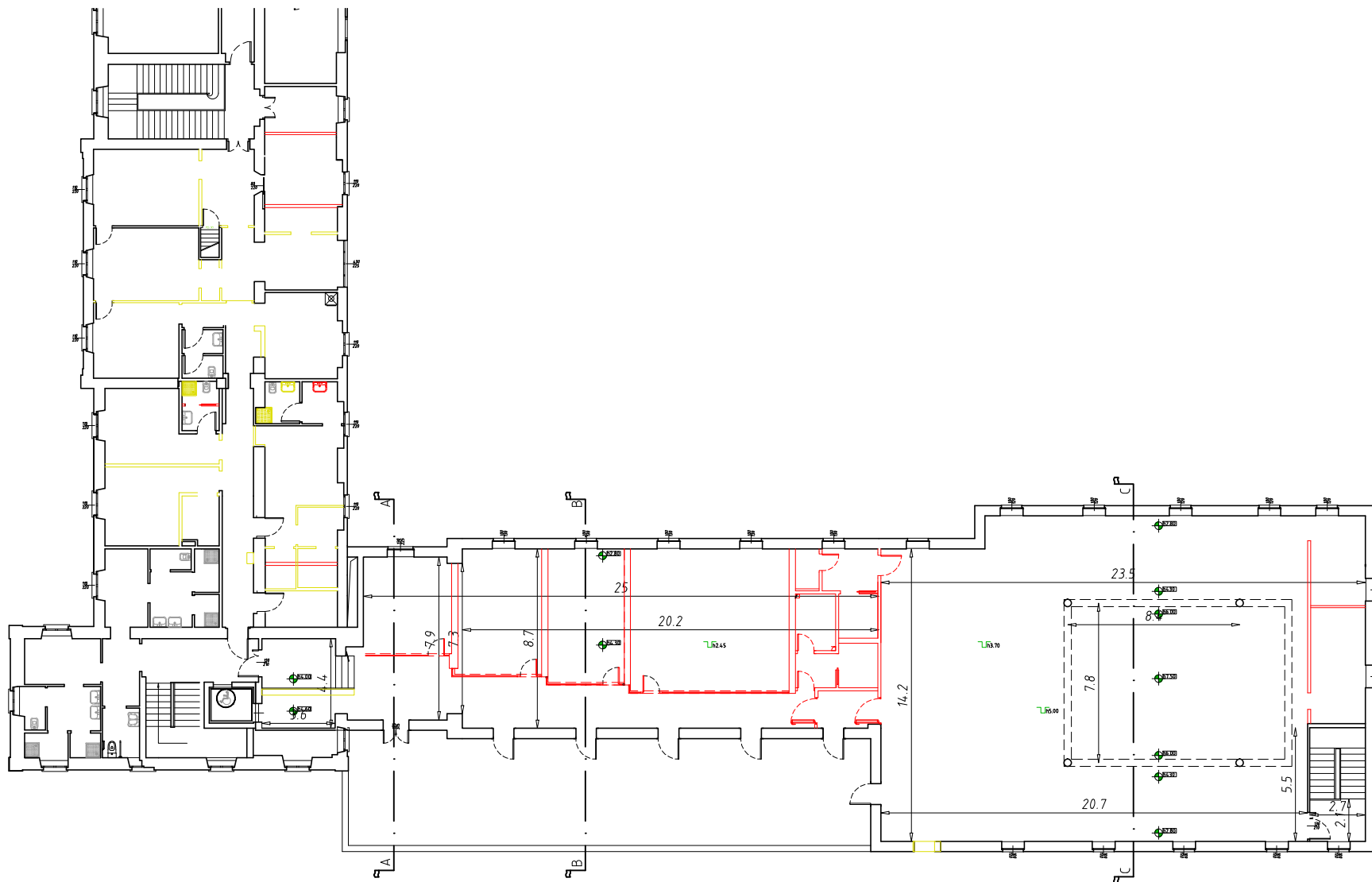
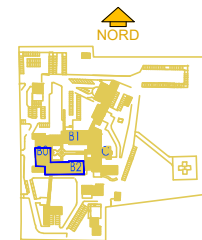
Via Milano 65, Giussano

**Oggetto:**  
NoiHospice 4.0  
Progetto Esecutivo



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Vimercate

<b>SCALA:</b> 1:100	<b>REV.</b> REV.	<b>DATA:</b> 27/04/2017
<b>FILE:</b> PIANO PRIMO HOSPICE R11 mod.dwg	<b>REV.</b> REV. 10 - Gennaio 2021	<b>TAVOLA N°</b> AR02



**Mauri Ingegneria e Architettura**  
 Ing. Mauri Aldo | Arch. Mauri Fausto  
 via Monte Grappa, 14/A  
 22066 Mariano Comense  
 Tel.: 353 302 9197  
 Mail: info@studio-mauri.it

**Commessa:**  
 ASST VIMERCATE  
 HOSPICE GIUSSANO  
 Via Milano 65, Gussano

**Oggetto:**  
 NoiHospice 4.0  
 Progetto Architettonico



Sistema Socio Sanitario  
 Regione Lombardia  
 ASST Vimercate

<b>SCALA:</b> 1:100	REV.	DATA:
	REV.	27/04/2017
<b>FILE:</b> PIANO PRIMO HOSPICE R11 mod.dwg	REV.	TAVOLA N°
	REV. 09 - Marzo 2020	AR27