Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Brianza

Delibera.0000652.04-08-2022

Oggetto: Approvazione della procedura Sintel ed aggiudicazione definitiva dei lavori edili ed impiantistici finalizzati a garantire l'apertura delle Case di Comunità di Lissone, Cesano Maderno e Limbiate entro il 31/12/2022.

Ufficio Proponente:	**U.O.C. Tecnico Patrimoniale**
Istruttore della pratica:	**Fert Alvino**
Responsabile del procedimento:	**Sara De Trane** (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	**Sara De Trane** (sostituto)
La delibera comporta impegno di spesa:	**Si**
Modalità di Pubblicazione:	**INTEGRALE**

Proposta N° 635 del 04/07/2022

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente dell'U.O.C. Affari Generali e Legali: **Silvia Trezzi** (sostituto)

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Roberta Labanca**

Direttore Sanitario **Giovanni Monza**

Direttore Sociosanitario **Guido Grignaffini**

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Brianza

Oggetto: Approvazione della procedura Sintel ed aggiudicazione definitiva dei lavori edili ed impiantistici finalizzati a garantire l'apertura delle Case di Comunità di Lissone, Cesano Maderno e Limbiate entro il 31/12/2022.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della U.O.C. Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

DATO ATTO che, di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021 la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

PREMESSO che:

ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona" prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);

Regione Lombardia, come stabilito dall'art. 36 della L.R. 22/2021, ha previsto la graduale e progressiva attivazione dei servizi previsti dalla Missione salute del PNRR fissando per ASST Brianza l'obiettivo di procedere all'avvio di almeno tre Case di Comunità entro la data del 31/12/2022, oltre a quelle già inaugurate nel 2021, secondo le disposizioni regionali pervenute;

la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla UOC Tecnico Patrimoniale di procedere all'individuazione dei lavori edili ed impiantistici finalizzati alla realizzazione delle Case di Comunità di Lissone, Limbiate e Cesano Maderno i quali sono stati specificati in specifici progetti;

CONSIDERATO che, con Delibera n. 501 del 13/06/2022 la Direzione Generale di ASST Brianza ha approvato gli atti progettuali elaborati dalla UOC Tecnico Patrimoniale, stabilito le modalità di attuazione degli interventi di natura edile ed impiantistica individuati e nominato il Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che,

i documenti progettuali hanno stabilito un importo dei lavori pari ad € 243.000,00 di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge (22%);

la UOC Tecnico Patrimoniale, in data 16/06/2022 ha pubblicato una procedura negoziata, mediante piattaforma Sintel (identificativo procedura 155996616) con l'invito di cinque operatori economici tra cui selezionare, mediante massimo ribasso, l'impresa a cui affidare l'esecuzione dei lavori previsti dai documenti progettuali;

alla procedura di gara, secondo le modalità stabilite dal D.lgs 50/2016 e smi, sono state invitate a presentare offerta le seguenti imprese:
- AR.CO. LAVORI soc.coop.cons., via Argirocastro, 15 - 48122 Ravenna (RA);
- EDIL COREMA di BORGHI ALFREDO. &C. srl, via Alessandria, 7 - 20025 Legnano (MI);
- CREA.MI srl, viale Tunisia, 38 - 20124 Milano (MI);
- C.M.E. srl, viale Luigi Cadorna, 11 - 21052 Busto Arsizio (VA);
- COMPRESA srl, via S. Paolo, 8 - 23862 Civate (LC);

entro il termine stabilito delle ore 14.00 del 01/07/2022 è stata verificata la presentazione di un'unica offerta da parte della società AR.CO. LAVORI soc.coop.cons che ha proposto un ribasso percentuale del 5% sull'importo stabilito a base di gara;

VISTO il verbale di gara del 01/07/2022, agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale, e sottoscritto dai presenzianti;

VISTA la proposta n. 635/2022 del Direttore della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i.;

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa indicate:

1. di prendere atto della procedura di gara attivata dalla UOC Tecnico Patrimoniale attraverso la piattaforma Sintel (identificativo procedura 155996616) che si è svolta secondo le regole stabilite dal D.lgs. 50/2016 e smi;

2. di prendere atto del verbale del seggio di gara del 01/07/2022, agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale, relativo all'esecuzione dei lavori, edili ed impiantistici, finalizzati a garantire l'apertura delle Case di Comunità presso i comuni di Lissone, Cesano Maderno e Limbiate entro il 31/12/2022;

3. di aggiudicare l'esecuzione delle attività previste dai documenti progettuali alla società

AR.CO. LAVORI soc.coop.cons. con sede a Ravenna in via Argirocastro n. 15, che offrendo uno sconto del 5% posto a base gara, ha rimodulato l'importo degli interventi in € 231.000,00 compresi oneri della sicurezza oltre IVA di legge (22%);

4. di confermare che gli importi di aggiudicazione trovano copertura finanziaria nei fondi stabiliti dalla DGR XI/6027 del 01/03/2022 e nei successivi decreti di assegnazione (DCR2203782LIS, DCR2203782LIM; DCR2203782CES) la cui imputazione è già stata ratificata con Delibera n. 501 del 13/06/2022;

5. di confermare RUP dei lavori in programma l'arch. Fert Alvino in qualità di Dirigente Architetto presso la UOC Tecnico Patrimoniale dell'ASST Brianza;

6. di nominare Direttore dei Lavori l'arch. Fert Alvino in qualità di Dirigente Architetto presso la UOC Tecnico Patrimoniale dell'ASST Brianza;

7. di procedere all'individuazione di un professionista esterno, secondo i dettami previsti dal D.Lgs 50/2016 e smi a cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

8. di disporre l'invio, da parte dell'Unità Operativa proponente, della presente deliberazione alle UU.OO. interessate;

9. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. l7 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;

10. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Ing. Massimiliano Mastroianni in qualità di Responsabile della U.O.C Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è l'arch. Fert Alvino Dirigente presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Marco Trivelli
Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate