



Oggetto: D.G.R n. 388 del 12 luglio 2013: "P.O. di Giussano. Lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento". Approvazione Progetto Esecutivo.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Mattia Moioli
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sara De Trane (sostituto)
La delibera comporta impegno di spesa:	No
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 73 del 17-01-2024

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità:

verifica di regolarità economica non prevista

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:

Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



Oggetto: D.G.R n. 388 del 12 luglio 2013: "P.O. di Giussano. Lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento". Approvazione Progetto Esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che:

- Regione Lombardia, con D.G.R n. X/388 del 12 luglio 2013, avente per oggetto "*Ulteriori determinazioni in ordine all'approvazione del piano straordinario per l'ammodernamento del piano tecnologico complesso e la qualificazione delle strutture ai sensi della L.R. n. 18/2012*" aveva, tra l'altro, assegnato all'allora Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate, (ora ASST Brianza), risorse economiche per investimenti di edilizia sanitaria per un importo complessivo di € 3.500.000,00;
- la Direzione Strategica dell'allora Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate aveva così ripartito la destinazione del finanziamento assegnato:
 - € 500.000,00 per l'ammodernamento del patrimonio tecnologico complesso;
 - € 3.000.000,00 per interventi di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento;
- con deliberazione aziendale n. 42 del 20 gennaio 2014, veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "*Riqualificazione P.O.C. di Carate-Giussano. Interventi di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento del P.O di Giussano*", con il relativo quadro Economico-Finanziario per un importo complessivo di € 3.000.000,00, di cui € 108.933,80 per spese tecniche sostenute;
- con Decreto della Direzione Generale Salute n. 4827 del 6 giugno 2014, Regione Lombardia approvava il suddetto progetto, dando atto della copertura finanziaria dell'intervento;
- la Direzione Strategica dell'allora Azienda Ospedaliera, a seguito dell'emanazione del D.M. 19 marzo 2015, relativo alla normativa di prevenzione incendi per le strutture ospedaliere, incaricava la U.O.C. Tecnico Patrimoniale di predisporre un nuovo progetto di



adeguamento, conforme alle nuove normative, successivamente approvato con deliberazione aziendale n. 1321 del 30 dicembre 2015;

- con deliberazione aziendale n. 113 del 19 febbraio 2016, l'allora ASST di Vimercate, approvava il progetto definitivo avente come oggetto "*P.O. Giussano. Lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento*", con il relativo Quadro Economico;
- l'allora ASST di Vimercate, a seguito delle osservazioni espresse dalla Direzione Generale Welfare, con deliberazione n. 1188 del 27 dicembre 2016 approvava le integrazioni al progetto definitivo ed il conseguente nuovo quadro Economico-Finanziario dell'intervento, dal quale risultava un importo complessivo dei lavori pari a € 2.508.387,68 oltre IVA e spese tecniche;
- con Decreto della Direzione Generale Welfare n. 3524 del 30 marzo 2017, Regione Lombardia approvava il nuovo progetto definitivo per l'adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento del P.O. di Giussano con il relativo Quadro Economico, per un importo complessivo pari a € 2.877.604,65;
- con deliberazione n. 731 del 24 luglio 2017, l'allora ASST di Vimercate disponeva di indire una gara d'appalto con procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61 comma 1 del D.lgs. 50/2016, mediante l'utilizzo della piattaforma SinTel, per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'anzidetto progetto denominato: "*P.O. Giussano. Lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento*";
- con deliberazione aziendale n. 372 del 20 aprile 2018, si prendeva atto del verbale del seggio di gara del 19 aprile 2018, ammettendo alla fase successiva della procedura, relativa all'apertura dell'offerta tecnica ed economica, le società aventi requisiti e titolo a procedere;
- con deliberazioni n. 372 del 20.04.2018 e n. 773 del 2 agosto 2018, veniva aggiudicata alla società ITI Impresa Generale, in qualità di capogruppo/mandataria, con sede in Via Portogallo n.60, 41122 Modena (MO), l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi al progetto denominato: "*P.O. Giussano. Lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento*", per un importo complessivo pari a € 2.080.455,90, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso CNPAIA 4% e IVA di legge esclusa;
- dal periodo iniziale di assegnazione del finanziamento per la realizzazione di lavori di cui alle DGR pocanzi richiamate, ad oggi, si sono nel frattempo succeduti più d'un intervento normativo di riforma del Servizio Sociosanitario Regionale, tra cui in particolare la L.R. n. 23/2015 e ss. mm. e ii., la L.R. n. 33/2020 e la L.R. 22/2021, andando tra l'altro a modificare la previsione dei soggetti preposti all'erogazione dei servizi, incidendo conseguentemente sull'assetto territoriale della rete d'offerta e prevedendo dapprima l'istituzione dei Presidi Ospedalieri Territoriali (POT) e di seguito ricondotti e ridefiniti in Ospedali di Comunità, così come altresì accaduto con la previsione dei Presidi Sociosanitari Territoriali (PRESST) da ultimo ricondotti e ridefiniti in Case di Comunità;



- detta riorganizzazione del sistema d'offerta sociosanitaria regionale ha particolarmente coinvolto la neocostituita ASST della Brianza, compreso il Presidio di Giussano ad essa afferente, in quanto sempre più connotata da una forte vocazione territoriale in considerazione dell'ampia estensione dell'area d'afferenza, con le sue numerose strutture ospedaliere e territoriali, da cui la necessaria rivalutazione dei loro ruoli strategici;
- le rivalutazioni che ne sono conseguite in ordine alla rideterminazione dell'offerta sociosanitaria sul territorio in un'ottica sempre più sistemica, hanno portato questa Azienda a dover ridefinire il dettaglio della progettualità in ordine al Presidio di Giussano, venendo così meno l'interesse alla realizzazione del progetto nella versione approvata ed oggetto dell'anzidetta aggiudicazione alla ITI Impresa Generale, per alcuni aspetti non più attuale e non più integralmente rispondente alla mutata situazione di fatto, non prevedibile al momento dell'adozione dei richiamati provvedimenti inerenti la procedura di gara;
- con nota PEC del 21.02.2022 l'aggiudicataria ITI Impresa Generale, dichiarava *“di non poter più confermare l'offerta a suo tempo formulata in relazione alla procedura in oggetto e quindi di revocare la stessa, essendo venuta meno la sua efficacia vincolante per decorso dei termini di cui all'art. 32, comma 4, D.lgs. 50/2016 (...) senza che nulla possa essere reciprocamente preteso a qualunque titolo (...)”*;
- con deliberazione n. 281 del 04.04.2022 la ASST Brianza, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e per la mutata situazione di fatto non prevedibile, a tutela degli interessi dell'Amministrazione quindi dell'interesse pubblico, ha revocato ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge n. 241 del 7.08.1990 e ss. mm. e ii., le deliberazioni di aggiudicazione della procedura di gara richiamata in premessa, n. 372 del 20.04.2018 e n. 773 del 02.08.2018, e con esse ogni precedente e conseguente atto della relativa procedura di gara;
- con la medesima deliberazione la ASST Brianza ha demandato alla U.O.C. Tecnico Patrimoniale (ora S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale) le opportune valutazioni in ordine alla previsione di successivi atti e provvedimenti finalizzati all'affidamento della progettazione esecutiva in ragione della ridefinita destinazione d'uso del Presidio di Giussano;

PRESO ATTO di quanto sopra la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in data 20.04.2022 ha aderito alla convenzione ARIA_2020_143.1_AQ Convenzione per la fornitura di servizi di progettazione e verifiche progetti mediante l'invio di Ordinativo di Fornitura (OdF) all'operatore economico Mythos Consorzio Stabile Scarl per la redazione del Progetto Esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento - P.O. Giussano”;

CONSIDERATO che in data 07.09.2023 Mythos Scarl ha trasmesso mezzo PEC gli elaborati relativi al Progetto Esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, prevenzione incendi e accreditamento - P.O. Giussano”;



PRESO ATTO che le Stazioni Appaltanti, ai sensi dell'art. 42 del D. lgs 36/2023, verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente;

A TAL PROPOSITO la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, poiché sprovvista di figure competenti, ha aderito alla Convenzione "ARIA_2020_143.1 Servizi di Progettazione e verifica progetti" mediante l'invio, tramite applicativo NECA, dell'Ordinativo di Fornitura n. 172264163 del 20.07.2023 a favore dello studio Normatempo Italia;

VISTO il Rapporto Finale di Verifica del Progetto esecutivo, trasmesso mezzo PEC in data 13.12.2023 dallo studio Normatempo, agli atti istruttori;

VISTO altresì il verbale di validazione redatto dal RUP, arch. Sara De Trane, in data 19.12.2023, agli atti istruttori;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;

VISTA la proposta n. 73/2024 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto del Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo, in premessa indicato, redatto dallo studio Normatempo Italia, pervenuto mezzo PEC in data 19.12.2023 agli atti istruttori;
2. di prendere atto del Verbale di Validazione del Progetto esecutivo, in premessa indicato, redatto in data 19.12.2023, a firma del RUP arch. Sara De Trane, agli atti istruttori;
3. di approvare il Progetto Esecutivo oggetto della presente deliberazione;
4. di autorizzare la S.C Gestione Tecnico Patrimoniale all'espletamento di tutte le pratiche propedeutiche all'affidamento dell'esecuzione dei lavori;
5. di dare atto che dal presente provvedimento non discendono oneri a carico dell'azienda;
6. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;



7. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Ing. Massimiliano Mastroianni in qualità di Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è il sig. Mattia Moioli coadiutore amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale

Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate