



--

Oggetto: Lavori di compartimentazione antincendio da realizzarsi presso i reparti di degenza e depositi del Presidio Ospedaliero di Lissone. Liquidazione SAL n. 1 DL e CSE.

Ufficio Proponente:	U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Mattia Moioli
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sara De Trane (sostituto)
La determina comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Attestazione di regolarità economico-contabile	
Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria:	Silvia Trezzi

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio	
Dirigente dell'U.O.C. Affari Generali e Legali:	Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sara De Trane (sostituto)
--



Oggetto: Lavori di compartimentazione antincendio da realizzarsi presso i reparti di degenza e depositi del Presidio Ospedaliero di Lissone. Liquidazione SAL n. 1 DL e CSE.

Il DIRETTORE della U.O.C. Tecnico Patrimoniale

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite ai Dirigenti con deliberazione del Direttore Generale n. 1133 del 16 ottobre 2019, confermate con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 159 del 12 marzo 2021:

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art.19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23", di costituzione dal 1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

DATO ATTO che di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021, la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

PREMESSO che:

- la ASST Brianza è proprietaria del Presidio Ospedaliero di Lissone, ubicato in Via Monsignore Bernasconi n.16 a decorrere dal 1 gennaio 2016 in seguito alla Legge Regionale n. 23 del 11 agosto 2015, in attuazione della quale, la ex ASST di Vimercate (ora ASST Brianza) è subentrata all'allora Azienda Ospedaliera "Ospedale San Gerardo" di Monza, ora ASST di Monza, nei rapporti giuridici attivi e passivi relativamente alle funzioni sanitarie trasferite con la medesima norma di legge;
- il Presidio Ospedaliero di Lissone rientrava nell'ambito della convenzione MIES 1 denominato "*Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni*", della durata di anni 7, con scadenza 19.05.2021 a decorrere dalla data di attivazione dell'OdF n. 1343608 del 19.05.2014 da parte dell'allora Azienda Ospedaliera "Ospedale San Gerardo" di Monza ora ASST Monza;
- la convenzione di cui sopra prevedeva anche l'attivazione del servizio B.1 "*servizio tecnologico per gli impianti antincendio*" affidata alla società Eurocontrolli S.r.l con sede in Cinisello Balsamo via Giacomo Matteotti n. 66;
- presso il Presidio Ospedaliero di Lissone è tutt'ora in essere un contratto di locazione con la fondazione ICS Maugeri che svolge all'interno dell'immobile attività in regime di ricovero ospedaliero con oltre 50 posti letto, attività soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco ai



sensi del D.P.R. 151/2011 avente ad oggetto “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4 -quater , del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;

- in data 01.01.2016, per effetto della L.R. n. 23 del 11.08.2015, l’immobile in argomento è passato in proprietà alla ASST Vimercate, ora ASST Brianza;
- in data 23.03.2020, con nota prot. n. 45/2020 MM-sf-av, la Fondazione ICS Maugeri, in sede di rinnovo del contratto, poneva in risalto la necessità di rinnovare il CPI (Certificato di Prevenzione Incendi);

DATO ATTO di quanto sopra:

- per superare le criticità rilevate sulla struttura in termini di prevenzione incendi, la U.O.C Tecnico Patrimoniale ha dato mandato all’ing. Luca Boldoni, professionista già qualificato presso l’allora ASST Vimercate (ora ASST Brianza) e in possesso dei requisiti di “professionista antincendio” ai sensi dell’art. 16 del D.lgs n. 139/2006 e del D.M. 151/2011;
- in data 14.05.2020 l’ing. Luca Boldoni, ha effettuato l’accesso agli atti della pratica VVF n.19.356 presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Monza al fine di prendere visione della documentazione presentata dall’allora Azienda Ospedaliera “Ospedale San Gerardo” di Monza presente nel fascicolo di prevenzione incendi;
- da un primo esame si è riscontrata una difformità tra lo stato di fatto dei luoghi e quanto presentato; in particolare, è emerso che il presidio Ospedaliero non risulta essere in possesso di regolare conformità antincendio in corso di validità;
- in data 28.05.2020, l’ing. Luca Boldoni ha rassegnato una relazione di “accertamento tecnico in disciplina di prevenzione incendi” sull’immobile in argomento, dalla quale si evincono gli adempimenti di prevenzione incendi da attuare al fine di regolarizzare l’attività sull’immobile, ossia:
 - realizzazione di opere di compartimentazione al fine di garantire l’esodo in sicurezza degli occupanti i reparti di degenza tramite esodo orizzontale progressivo da realizzarsi per ciascun piano della struttura con presenza di aree di tipo D, ovvero destinate a ricovero in regime ospedaliero e/o residenziale nonché aree adibite ad unità speciali (terapia intensiva, neonatologia, rianimazione, sale operatorie, etc..);
 - presentazione SCIA antincendio per tutte le attività soggette ai CPI presenti all’interno della struttura sanitaria;

PRESO ATTO di quanto sopra, considerato l’obbligo di adempiere alla normativa di prevenzione incendi per le attività sanitarie indicate dal D.M. 151/2021, la U.O.C Tecnico Patrimoniale ha:

- affidato in data 17.03.2021 all’ing. Luca Boldoni l’incarico per la progettazione esecutiva antincendio e relativa presentazione della SCIA per il Presidio Ospedaliero di Lissone ubicato in Via Bernasconi n. 16;



- attivato su piattaforma SinTel una procedura per l'affidamento, alla Società Eurocontrolli, affidatario del servizio B1 “*servizio tecnologico per gli impianti antincendio*”, dei lavori di compartimentazione antincendio da realizzarsi presso i reparti di degenza e depositi del Presidio Ospedaliero di Lissone con procedura di gara ID n. 137011922 del 13.04.2021 per un importo di gara pari a di € 39.740,10 oltre IVA 22% di cui:
 - € 39.240,10 oltre IVA 22%, a base d'asta soggetto a ribasso;
 - € 500,00 per oneri di sicurezza compresa la gestione delle interferenze, non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza dell'offerta del 19.04.2021 la società Eurocontrolli ha praticato uno sconto pari al 1,86235 % per un importo complessivo di € 39.000,00 oltre IVA 22%;

DATO ATTO che a seguito di sopralluogo avvenuto in data 19.05.2021 presso la struttura di Lissone con la Società Eurocontrolli (affidataria dei lavori), l'ing. Luca Boldoni (progettista antincendio), la Fondazione ICS Maugeri e la U.O.C Tecnico Patrimoniale per la definizione delle modalità di inizio dei lavori, è emersa la necessità di compartimentare alcuni locali ad uso deposito non ricompresi nel progetto posto in gara e, a tal proposito, si è reso necessario chiedere al progettista una revisione del Computo Metrico Estimativo che ha comportato un ulteriore incremento di spesa di € 18.645,05 oltre IVA 22%;

DATO ATTO che:

- con deliberazione n. 825 del 09.11.2021 ASST Brianza ha affidato l'esecuzione dei lavori di compartimentazione antincendio da realizzarsi presso i reparti di degenza e depositi del Presidio Ospedaliero di Lissone alla Società Eurocontrolli S.r.l.;
- con medesima deliberazione ASST Brianza ha affidato il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei “Lavori di compartimentazione antincendio da realizzarsi presso i reparti di degenza e depositi del Presidio Ospedaliero di Lissone” alla società Aedis Architetti Associati per un compenso pari a € 7.328,00 oltre CNPAIA al 4%, CIPAG 5% e IVA 22% in ragione del fatto che la AEDIS risulta essere un'associazione di professionisti composta da architetti e geometri per un totale complessivo di € 9.339,79 CNPAIA al 4%, CIPAG 5% e IVA 22% compresi;

DATO ATTO che, con nota del 04 luglio 2022 (agli atti del RUP), Aedis Architetti Associati ha trasmesso documenti contabili relativi al SAL n. 1 a tutto il 27 giugno 2022 dei lavori di compartimentazione antincendio da realizzarsi presso i reparti di degenza e depositi del Presidio Ospedaliero di Lissone;

ATTESO che i predetti documenti sono stati debitamente sottoscritti dal Direttore dei Lavori Arch. Oscar Bonafè e dall'aggiudicatario Eurocontrolli S.r.l.;

CONSIDERATO che a seguito del suddetto Stato Avanzamento Lavori n. 1 occorre procedere alla liquidazione della parcella relativa alla Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase



Esecutiva a favore della Aedis Architetti Associati per l'importo di € 3.957,00 oltre a CNPAIA 4%, CIPAG 5% e IVA 22% in ragione del fatto che la AEDIS risulta essere un'associazione di professionisti composta da architetti e geometri per le prestazioni corrispondenti al SAL 7, per un totale complessivo pari a € 5.043,33 CNPAIA 4%, CIPAG 5% e IVA 22% comprese;

DATO ATTO che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda per un totale complessivo di € 5.043,33, CNPAIA 4%, CIPAG 5% e IVA 22% comprese, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2022
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	XI/4386/2021	€ 5.043,33

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate,

- di prendere atto dei documenti contabili trasmessi con nota del 04 luglio 2022 (agli atti del RUP), da Aedis Architetti Associati relativi al SAL n.1 a tutto il 27 giugno 2022 dei lavori di compartimentazione antincendio da realizzarsi presso i reparti di degenza e depositi del Presidio Ospedaliero di Lissone;
- di prendere atto che a seguito del suddetto Stato Avanzamento Lavori n. 1 occorre procedere alla liquidazione della parcella relativa alla Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase Esecutiva a favore della Aedis Architetti Associati per l'importo di € 3.957,00 oltre a CNPAIA 4%, CIPAG 5% e IVA 22% in ragione del fatto che la AEDIS risulta essere un'associazione di professionisti con architetti e geometri per le prestazioni corrispondenti al SAL n. 1, per un totale complessivo pari a € 5.043,33 CNPAIA 4%, CIPAG 5% e IVA 22% comprese;
- di approvare, salvo verifica ed eventuale conguaglio, la liquidazione dell'onorario per le suddette prestazioni per l'importo complessivo pari a € 5.043,33 CNPAIA 4%, CIPAG 5% e IVA 22% comprese, alla società Aedis Architetti Associati;
- di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda per un totale complessivo di € 5.043,33, CNPAIA 4%, CIPAG 5% e IVA 22% comprese, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2022
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	XI/4386/2021	€ 5.043,33

- di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 – comma 6 – della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 come modificato dall'art. 1 – comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Brianza

mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

Il Dirigente Struttura

Sara De Trane (sostituto)

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate