

Oggetto: presa d'atto della procedura Sintel ed aggiudicazione dei lavori finalizzati a garantire l'apertura delle Case di Comunità di Macherio, Lentate sul Seveso e Nova Milanese.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Laura Maggioni
Responsabile del procedimento:	Massimiliano Mastroianni
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Massimiliano Mastroianni
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 779 del 01-08-2023

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Roberta Labanca**

Direttore Sanitario **Milena Caglio**

Direttore Sociosanitario **Guido Grignaffini**

Oggetto: presa d'atto della procedura Sintel ed aggiudicazione dei lavori finalizzati a garantire l'apertura delle Case di Comunità di Macherio, Lentate sul Seveso e Nova Milanese.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

DATO ATTO che, di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021 la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

RICHIAMATO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), che ha previsto, tra i diversi finanziamenti dedicati alla "Salute", la costituzione di reti di prossimità e il potenziamento dell'assistenza territoriale e domiciliare, individuando due tipologie di strutture: Case della Comunità (CDC) e Ospedali di Comunità (ODC);

PREMESSO che, ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona" prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);

CONSIDERATO che Regione Lombardia ha stabilito di procedere con una graduale e progressiva attivazione dei servizi previsti dalla Missione salute del PNRR fissando per ASST Brianza l'obiettivo di procedere all'avvio di almeno tre Case di Comunità entro la data del 31/12/2023, oltre a quelle già inaugurate nel 2022, secondo le disposizioni regionali pervenute;

DATO ATTO che, la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere all'individuazione dei lavori edili ed impiantistici in grado di consentire l'attivazione delle seguenti strutture:

- Casa di Comunità di Macherio sita in via Italia n. 16;
- Casa di Comunità di Lentate sul Seveso sita in via Giuseppe Garibaldi n. 37;
- Casa di Comunità di Nova Milanese sita in via Giussani n. 11;

CONSIDERATO che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha predisposto gli elaborati progettuali da porre a base di gara per l'affidamento delle opere;

DATO ATTO che la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in data 18 luglio 2023, ha pubblicato una procedura di affidamento, mediante piattaforma Sintel (identificativo procedura 172164750) denominata “invito a presentare offerta per l'affidamento di interventi di manutenzione finalizzati a garantire l'apertura della Casa di Comunità di Macherio, Lentate sul Seveso e di Nova Milanese”;

DATO ATTO che alla procedura di gara, secondo le modalità stabilite dal D.lgs 36/2023 e s.m.i., sono state invitate a presentare offerta le seguenti imprese:

- C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, via C. Marx 101 Carpi (MO);
- Hana s.r.l. Viale Cassiodoro 12, 20145 Milano (Mi);
- Compresa s.r.l. Via S. Paolo, 8, 23862 Civate (LC);

DATO ATTO che l'importo a base di gara per l'esecuzione delle opere delle Casa di Comunità di Macherio, Lentate sul Seveso e di Nova Milanese è pari a € 40.000,00 oltre IVA 22% così suddiviso:

- € 10.000,00 oltre IVA 22%, per l'esecuzione dei lavori presso la struttura di Macherio;
- € 10.000,00 oltre IVA 22%, per l'esecuzione dei lavori presso la struttura di Nova Milanese;
- € 20.000,00 oltre IVA 22%, per l'esecuzione dei lavori presso la struttura di Lentate sul Seveso, di cui € 1.000,00 oltre IVA 22% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che, entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 21/07/2022 è stata verificata la presentazione di un'unica offerta da parte della società Hana s.r.l. che ha proposto un ribasso percentuale del 11,11%, sull'importo stabilito a base di gara, che ha rimodulato l'importo dei lavori in € 35.667,10 oltre IVA 22%, come di seguito suddiviso:

- € 8.889,00 oltre IVA 22%, per l'esecuzione dei lavori presso la struttura di Macherio;
- € 8.889,00 oltre IVA 22%, per l'esecuzione dei lavori presso la struttura di Nova Milanese;
- € 16.889,10 oltre IVA 22%, per l'esecuzione dei lavori presso la struttura di Lentate sul Seveso;
- € 1.000,00 oltre IVA 22% per oneri della sicurezza previsti per gli interventi programmati presso la struttura di Lentate sul Seveso;

VISTA la procedura di gara espletata secondo le modalità previste dal Codice degli Appalti ed archiviata agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari ad € 35.667,10 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per un totale complessivo pari ad € 43.513,86, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DCR	2023
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389MAC	€ 10.844,58
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389LEN	€ 10.844,58
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389NOV	€ 21.824,70

VISTA la proposta n. 779 /2023 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i.;

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa indicate:

- 1) di prendere atto degli elaborati progettuali predisposti dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale in cui sono indicati i lavori finalizzati a garantire l'avvio della Casa di Comunità di Macherio, di Lentate sul Seveso e di Nova Milanese;
- 2) di prendere atto della procedura di gara effettuata dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale attraverso la piattaforma Sintel (identificativo procedura 172164750) che si è svolta secondo le regole stabilite dal D.lgs. 36/2023;
- 3) di aggiudicare l'esecuzione delle attività previste dai documenti progettuali all'impresa Hana s.r.l. che, mediante applicativo Sintel, ha presentato un'offerta proponendo uno sconto pari al 11,11%, rimodulato l'importo dei lavori in € 35.667,10 oltre IVA 22%;
- 4) di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari ad € 43.513,86 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA 22%, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DCR	2023
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389MAC	€ 10.844,58
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389LEN	€ 10.844,58
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389NOV	€ 21.824,70

- 5) di confermare RUP dei lavori in programma l'arch. Fert Alvino in qualità di Dirigente Architetto presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Brianza;
- 6) di disporre l'invio, da parte della Struttura Complessa proponente, della presente deliberazione alle SS.CC. interessate;
- 7) di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 - lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
- 8) di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Ing. Massimiliano Mastroianni in qualità di Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è Daniele Consonni, Assistente Amministrativo presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Marco Trivelli

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate