



Oggetto: D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017.

Progetto: “Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate”.

Indizione gara per l’affidamento dell’appalto integrato, per la progettazione esecutiva, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori

Ufficio Proponente:	U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Sara De Trane
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell’Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 2 del 04/01/2021

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente dell’U.O.C. Economico Finanziaria: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell’iter istruttorio

Dirigente dell’U.O.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Roberta Labanca**

Direttore Sanitario **Giovanni Monza**

Direttore Sociosanitario **Guido Grignaffini**



Oggetto: D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017.

Progetto: “Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate”.

Indizione gara per l’affidamento dell’appalto integrato, per la progettazione esecutiva, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della U.O.C. Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

DATO ATTO che, di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021 la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall’ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

PREMESSO che:

- la Regione Lombardia con D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017 avente ad oggetto “Programma Regionale straordinario investimenti Sanità-Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016 e assegnazione finanziamenti” ha ammesso a finanziamento l’intervento rinominato “Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate” per un importo di € 1.300.000,00;
- la Direzione Generale Welfare con Decreto n. 5828 del 19 maggio 2017 avente ad oggetto “Assegnazione e impegno di spesa di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. X/6548/2017 – Allegato 2 Determinazione in ordine all’utilizzo dei fondi di investimento per



l'esercizio finanziario 2017" ha assegnato e assunto l'impegno di spesa per gli interventi, compreso l'intervento in oggetto;

- la Regione Lombardia con D.G.R n. XI/1590 del 7 maggio 2019 avente ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità - Rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria" ha rideterminato il termine per la presentazione del progetto al 31 dicembre 2019;
- la ASST di Vimercate con Deliberazione n. 908 del 12 agosto 2019 ha approvato il progetto preliminare dell'intervento denominato "Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate" per un importo di € 1.300.000,00;
- la ASST di Vimercate con la medesima Deliberazione ha individuato la procedura dell'Appalto Integrato (affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori) ed ha avviato la procedura di gara per l'affidamento del servizio per la progettazione definitiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- la ASST di Vimercate con Deliberazione n. 1178 del 23 ottobre 2019 ha dichiarato aggiudicatario della procedura sopra citata l'arch. Costantino Caminada con sede in Melagnano (MI);
- che il progetto definitivo è stato trasmesso alla ATS Brianza in data 16 dicembre 2019, con nota protocollo n. ASSTV-2019-0027883 per l'acquisizione del relativo parere di competenza, successivamente rilasciato con esito positivo con deliberazione ATS Brianza in data 23.12.2019;
- che con deliberazione n. 1324 del 24.12.2019 la ASST Vimercate ha approvato il progetto definitivo denominato "Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate" e relativo quadro economico come di seguito riportato:

Lavori a base d'appalto	€ 999.495,54
Oneri della sicurezza, non soggetti a	€ 9.004,46
Totale Lavori	€ 1.008.500,00
Progettazione esecutiva	€ 25.610,00
Importo a base d'asta	€ 1.034.110,00
Somme a disposizione	
Oneri progettazione esecutiva (cassa previdenza e IVA)	€ 6.883,97
Spese tecniche, oneri previdenziali e IVA compresi	€ 133.006,03
Imprevisti e arrotondamenti	€ 25.150,00
Accantonamento IVA per Lavori	€ 100.850,00
Totale somme a disposizione	€ 265.890,00
Totale complessivo	€ 1.300.000,00



- che con protocollo n. ASSTV-2019-0028819 del 30.12.2019 la ASST Vimercate ha inviato il progetto definitivo di cui sopra per la superiore approvazione da parte della competente Struttura Area Risorse Strutturali e Tecnologiche della D.G. Welfare Regione Lombardia;
- che con Decreto della D.G. Welfare n. 6374 del 28 maggio 2020 è stato approvato il progetto definitivo denominato “Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate” e relativo quadro economico per un importo complessivo pari di € 1.300.000,00;

PRESO ATTO di quanto in premessa la U.O.C. Tecnico Patrimoniale ha ritenuto opportuno avviare una procedura di gara aperta per “l’affidamento dell’appalto integrato, per la progettazione esecutiva, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori relativi al progetto denominato: “adeguamento palazzina b; nuovo ascensore palazzina b e ampliamento parcheggio del presidio di Usmate”;

DATO ATTO:

- della documentazione di gara costituita dai seguenti documenti agli atti della U.O.C Tecnico Patrimoniale:
 - Bando di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Progetto definitivo;
 - Domanda di partecipazione;
 - Dichiarazione costi del personale;
 - DGUE;
 - Schema di contratto;
 - Calcolo dei corrispettivi;
 - Patto di integrità;
 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
- che il corrispettivo posto a base di gara è pari a € 1.034.110,00, CNPAIA 4% e IVA esclusa, così suddiviso:
 - € 999.495,54 per lavori da eseguire soggetti a ribasso;
 - € € 25.610,00 per oneri relativi alla progettazione esecutiva soggetti a ribasso;
 - € 9.004,46 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il criterio di aggiudicazione avverrà mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i – Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo: Codice) nonché, ai sensi del combinato disposto dell’art. 59, comma 1, ultimo cpv e 216, comma 4 bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. nonché dell’art. 2 comma 2 della Legge n. 55/2019, come modificato dall’art. 8 comma 7 della Legge n. 120/2020, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara;
- che la scelta del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa è motivato da ragioni di carattere tecnico legate alla presenza, nel progetto, di sistemi edilizi ed impiantistici, che



possono trovare migliori soluzioni tecnologiche, anche innovative, su proposta degli offerenti e ciò in riferimento all'art. 59 comma 1 del D.lgs 50/2016;

DATO ATTO altresì che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda pari a € 1.147.443,97 così suddiviso:

- € 1.141.843,97 quale corrispettivo a base di gara di seguito dettagliato:

- per lavori compresi oneri della sicurezza € 1.008.500,00 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 1.109.350,00;
- per spese di progettazione esecutiva € € 25.610,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo di € 32.493,97;

e trovano copertura finanziaria con i fondi di cui alla D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017 assegnati con Decreto D.G. Welfare n. 5828 del 19.05.2017;

- € 5.000,00 per spese di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016;
- € 600,00 contributo ANAC ai sensi della Delibera A.N.AC. del 19 dicembre 2018;

VISTA la proposta n. 2/2021 del Direttore della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i..

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa indicate:

1. di prendere atto che con Decreto della D.G. Welfare n. 6374 del 28 maggio 2020 è stato approvato il progetto definitivo denominato "Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate" e relativo quadro economico per un importo complessivo pari di € 1.300.000,00 come di seguito riportato:

Lavori a base d'appalto	€ 999.495,54
Oneri della sicurezza, non soggetti a	€ 9.004,46
Totale Lavori	€ 1.008.500,00
Progettazione esecutiva	€ 25.610,00
Importo a base d'asta	€ 1.034.110,00
Somme a disposizione	
Oneri progettazione esecutiva (cassa previdenza e IVA)	€ 6.883,97
Spese tecniche, oneri previdenziali e IVA compresi	€ 133.006,03



Imprevisti e arrotondamenti	€ 25.150,00
Accantonamento IVA per Lavori	€ 100.850,00
Totale somme a disposizione	€ 265.890,00
Totale complessivo	€ 1.300.000,00

2. di approvare la documentazione di gara, agli atti della U.O.C Tecnico Patrimoniale, costituita da:
 - Bando di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Progetto definitivo;
 - Domanda di partecipazione;
 - Dichiarazione costi del personale;
 - DGUE;
 - Schema di contratto;
 - Calcolo dei corrispettivi;
 - Patto di integrità;
 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;

3. indire la procedura di gare aperta per “l’Affidamento dell’appalto integrato, per la progettazione esecutiva, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori relativi al progetto denominato: “adeguamento palazzina b; nuovo ascensore palazzina b e ampliamento parcheggio del presidio di Usmate”;

4. di dare atto che il corrispettivo posto a base di gara è pari a € 1.034.110,00 CNPAIA 4% e IVA esclusa, così suddiviso:
 - € 999.495,54 per lavori da eseguire soggetti a ribasso;
 - € 25.610,00 per oneri relativi alla progettazione esecutiva soggetti a ribasso;
 - € 9.004,46 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

5. di prendere atto che, per le motivazioni espresse in premessa, il criterio di aggiudicazione avverrà mediante criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

6. di dare atto che il Bando di gara verrà pubblicato come previsto dagli artt. 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, sulla GUCE, sulla GURI, sul sito Aziendale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica dell’Osservatorio Regionale nonché, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;

7. di dare atto altresì che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell’azienda pari a € 1.147.443,97 così suddiviso:



- € 1.141.843,97 quale corrispettivo a base di gara di seguito dettagliato:
 - per lavori compresi oneri della sicurezza € 1.008.500,00 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 1.109.350,00;
 - per spese di progettazione esecutiva € € 25.610,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo di € 32.493,97;

e trovano copertura finanziaria con i fondi di cui alla D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017 assegnati con Decreto D.G. Welfare n. 5828 del 19.05.2017 e verranno imputati sul conto n. 01.20.800002 “FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL” del Bilancio Territorio dell’esercizio 2021;

- € 5.000,00 per spese di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016;
- € 600,00 contributo ANAC ai sensi della Delibera A.N.AC. del 19 dicembre 2018;

che verranno annotati sul conto n. 41.10.200002 “SPESE PUBBLICAZIONE GARE” Bilancio Territorio dell’esercizio 2021;

8. di disporre l’invio, da parte dell’Unità Operativa proponente, della presente deliberazione alle UU.OO. interessate;
9. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall’art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all’Albo dell’Azienda nei modi di legge;
10. di dare atto, infine, che, ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è l’Arch. Sandro Piadena – Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale, Responsabile dell’istruttoria e dell’esecuzione del presente provvedimento, è l’arch. Sara De Trane Dirigente presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Nunzio Del Sorbo

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate