

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE - ASST VIMERCATE

Il Direttore f.f. della U.O.C. Approvvigionamenti, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, comunica che l'ASST Vimercate procederà all'alienazione di beni mobili e attrezzature, di proprietà dell'ASST, ubicate presso i seguenti Presidi:

- Presidio Ospedaliero di Vimercate (Via Santi Cosma e Damiano, n. 10)
- Presidio Ospedaliero di Carate Brianza (Via Mosè Bianchi, n. 9),
- Presidio Ospedaliero di Giussano (Via Milano, n. 65)

Al fine di identificare i beni oggetto della presente procedura, si allegano elenchi dettagliati degli stessi:

Allegato 1: Beni e attrezzature varie

Allegato 2: Apparecchiatura radiologica

Allegato 3: Mobili bar di Giussano

DISCIPLINARE D'ASTA

ART. 1 - OGGETTO DELL'ALIENAZIONE

I beni oggetto di alienazione fanno parte del patrimonio disponibile dell'ASST Vimercate e vengono alienati ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 823 ovvero per mezzo di offerte segrete da confrontare con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta.

La presente procedura è costituita da 3 Lotti:

- Lotto 1: Beni e attrezzature varie
- Lotto 2: Apparecchiatura radiologica
- Lotto 3: Mobili bar di Giussano

ART. 2 – PREZZO BASE DI ALIENAZIONE

Il prezzo a base d'asta per ciascun bene è il seguente:

- Lotto 1: Beni e attrezzature varie: € 38,00;
- Lotto 2: Apparecchiatura radiologica: € 2.500,00;
- Lotto 3: Mobili bar di Giussano: € 1.050,00

Saranno accettate solo offerte al rialzo, che non potrà essere inferiore a 1 euro per ciascun lotto. Non saranno ammesse offerte alla pari o in ribasso.

Le apparecchiature saranno vendute nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si troveranno al momento del ritiro.

L'ASST **non risponderà** di eventuali danni, rotture o mancanze anche non visibili.

ART. 3 – CONDIZIONI CONTRATTUALI

Le operazioni di smontaggio, rimozione, carico e trasporto dovranno essere effettuate con

personale e mezzi propri della ditta aggiudicataria idonei a dette operazioni, con trasportatore autorizzato e con spese a proprio carico.

L'ASST Vimercate declina ogni responsabilità per infortuni o incidenti che potessero avvenire durante il ritiro dei beni nei propri locali.

Il ritiro delle attrezzature alienate verrà effettuato previo appuntamento con i funzionari preposti dell'ASST, in base alla tipologia di bene.

Il ritiro dei beni e delle attrezzature dovrà essere completato entro 30 giorni dalla data di pagamento dei beni.

In caso di inottemperanza alle tempistiche concordate con i competenti uffici, per le operazioni di disinstallazione e rimozione delle apparecchiature, la ASST Vimercate incamererà la cauzione a titolo di risarcimento del danno.

ART. 4 – SOPRALLUOGO

I soggetti interessati potranno effettuare sopralluogo previo appuntamento per visionare lo stato dei beni. Le visite saranno organizzate tra il **15 novembre e il 1 dicembre 2017**.

I soggetti interessati dovranno formulare richiesta di partecipazione al sopralluogo inviando una mail all'indirizzo approvvigionamenti.vimercate@asst-vimercate.it specificando il lotto di interesse e i contatti ai quali deve essere comunicata la data del sopralluogo.

Il sopralluogo è facoltativo: la mancata effettuazione del sopralluogo e quindi la non conoscenza dello stato dei beni non potrà essere addotta, a offerta presentata, quale motivazione

ART. 5 – TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno inviare esclusivamente all'Ufficio Protocollo dell'ASST Vimercate, Via SS. Cosma e Damiano n. 10 - 20872 Vimercate, un plico, contenente la domanda di partecipazione e l'offerta, che dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **7 dicembre 2017**, **termine perentorio**.

All'esterno di tale plico dovranno essere indicate a chiare lettere:

- ❑ il nominativo dell'offerente, indirizzo completo, leggibile e preciso corredato dai numeri di telefono e indirizzo mail/PEC;
- ❑ la dicitura: **“OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI DELL'ASST DI VIMERCATE”**.

Il recapito del plico, da effettuarsi direttamente o a mezzo posta, rimane ad esclusivo rischio del mittente e non verranno accettati reclami se per un motivo qualsiasi esso non avvenga in tempo utile.

L'ASST Vimercate considererà irregolari e pertanto non ammissibili all'asta le offerte pervenute oltre tale termine, anche se spedite in data anteriore.

Il plico presentato dal concorrente dovrà essere accuratamente chiuso e contenere, **due buste**, ciascuna, a sua volta, chiusa, e recanti all'esterno le seguenti indicazioni in relazione al rispettivo contenuto:

una busta contenente la domanda di partecipazione;

una busta contenente l'offerta economica.

BUSTA N. 1, recante all'esterno la dicitura: **“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI DELL'ASST DI VIMERCATE”**

Nella busta n. 1 dovrà essere inserita:

- 1) domanda di partecipazione, **ai sensi del DPR 445/2000**, come da fac-simile **“Allegato A”** debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dalla persona fisica, se privato offerente, o dal legale Rappresentante, se persona giuridica attestante che l'offerente:
 - a) non si trova nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
 - b) ha preso visione dei beni posti in vendita mediante sopralluogo, di cui allega dichiarazione di avvenuto sopralluogo, ovvero di non ritenere necessario il sopralluogo e quindi accettare incondizionatamente lo stato di fatto dei beni;
 - c) accetta che i beni per i quali presenta offerta saranno venduti a corpo come “visti e piaciuti” nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
 - d) accetta tutte le condizioni fissate nell'avviso di asta;
 - e) si farà carico di tutte le spese e gli oneri legati all'acquisto ed al possesso dei beni in base alla normativa vigente, nessuno escluso o eccettuato, manlevando l'ASST alienante da qualsivoglia responsabilità in merito;
 - f) si obbliga, in caso di aggiudicazione, al pagamento del prezzo offerto oltre IVA se dovuta entro il termine indicato dall'amministrazione;
 - g) ha costituito cauzione dell'importo di euro 50,00 così come indicato all'art. 6 dell'avviso d'asta, allegando prova alla domanda di partecipazione all'Asta per i lotti 2 e 3;
 - h) prende atto che la rinuncia all'acquisto da parte dell'aggiudicatario ovvero il mancato pagamento del prezzo di acquisto e delle imposte ai sensi di legge, entro il termine indicato dalla ASST, comportano la decadenza dal diritto all'acquisto e il diritto dell'ASST di incamerare, a titolo di penale, il deposito cauzionale versato per i lotti 1 e 2, salvo il diritto al risarcimento del danno;
 - i) autorizza il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/1993, per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti inerenti la procedura in questione;
 - j) accetta quanto indicato nel **Patto di integrità in materia di appalti pubblici**, **“Allegato B”** al bando d'asta;
 - k) approvare espressamente, ai sensi dell'articolo 1341 del codice civile, le seguenti condizioni:
 - 1) che l'indizione e l'esperimento dell'asta pubblica non vincolano in alcun modo l'ASST, alla quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
 - 2) di assumere a proprio esclusivo carico ogni pregiudizio che, anche solo parzialmente, sia riconducibile allo stato o situazione di fatto in cui si trovano i beni;

BUSTA N. 2, recante all'esterno la dicitura: **“OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI DELL'ASST DI VIMERCATE”**

Nella busta n. 2 dovrà essere inserita l'offerta economica redatta come da fac-simile **“Allegato C”**.

L'offerta dovrà prevedere un rialzo rispetto alla base d'asta di almeno 1 euro per ciascun lotto. Non saranno accettate offerte inferiori o pari alla base d'asta.

ART. 6 – CAUZIONE

Alla documentazione amministrativa dovrà essere allegata copia del versamento effettuato a favore della ASST Vimercate di € 50,00 per i lotti 2 e 3 a titolo di cauzione da versare sul c/c Banca Popolare di Sondrio, Ag. Di Vimercate IBAB IT 08P0569634070000011000X62.

La cauzione verrà restituita una volta conclusa la procedura dell'asta a tutti i partecipanti. Essa verrà incamerata in caso di inadempimento contrattuale dei soggetti aggiudicatari dei beni. In ogni caso essa non costituirà acconto per l'acquisto dei beni.

ART. 7 – APERTURA OFFERTE

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dall'Azienda e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dalla medesima in modo segreto, riservato e sicuro fino alla data di apertura.

Il giorno **11 dicembre 2017** alle ore **14:30** presso la Sala Riunioni n. 4 del P.O. di Vimercate, sita in via Santi Cosma e Damiano 10 – Vimercate, piano 2, il Presidente della gara procederà, in seduta pubblica, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) Verifica della tempestività della ricezione delle offerte;
- b) controllo dell'integrità dei plichi pervenuti ed apertura degli stessi e delle buste con la dizione **“domanda di partecipazione”** per verificare i requisiti di ammissibilità all'asta. Solo i soggetti che avranno superato positivamente tale fase potranno accedere alla fase successiva.

Si procederà quindi con l'apertura delle **offerte economiche**.

L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente Avviso di gara in favore dell'offerta più vantaggiosa.

L'asta verrà aggiudicata al soggetto che avrà formulato l'offerta più vantaggiosa per l'ASST.

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in caso di una sola offerta valida.

In caso di offerte di pari importo si procederà, nella medesima seduta, come segue:

1. se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio tra essi soli, con offerte migliorative segrete (dovranno presentare sul momento e nel tempo massimo di 5 minuti, un'altra migliore offerta in busta chiusa);
2. se i concorrenti interessati non sono tutti presenti alla seduta ovvero non intendano migliorare l'offerta, mediante estrazione a sorte.

L'Azienda Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione senza che i partecipanti possano pretendere alcun compenso o rimborso spese.

L'aggiudicazione dell'asta è subordinata all'adozione del provvedimento di approvazione.

Con la presentazione dell'offerta, i soggetti offerenti dichiarano di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare tutte le clausole e norme del presente Avviso.

ART. 8 – PAGAMENTO

Il pagamento dei beni dovrà essere effettuato all'atto dell'emissione della fattura da parte della ASST. La vendita sarà soggetta ad Iva se dovuta.

Il mancato pagamento entro 30 gg dall'emissione della fattura dovrà intendersi come rinuncia all'acquisto, al verificarsi del quale l'ASST tratterrà, a titolo di risarcimento, la cauzione di cui all'art. 6.

ART. 9 - SPESE CONTRATTUALI

Eventuali spese di stipulazione del contratto, bolli, imposte e tasse inerenti e conseguenti all'aggiudicazione, nonché tutte le spese relative ai passaggi di proprietà, saranno a carico all'aggiudicatario.

ART. 10 – INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento i soggetti che intendano partecipare all'asta dovranno prendere contatti con:

Il Servizio ingegneria clinica tel. 039/6654692 per i beni di cui all'Allegato 1) e 2)

L'Ufficio tecnico del P.O. di Giussano tel. 0362.485050 per i beni di cui all'Allegato 3). Tel.

IL R.U.P: avv. Maria Teresa Collico – Direttore f.f. U.O.C. Approvvigionamenti

Pratica trattata da sig.ra M. Cristina Appiani – U.O.C. Approvvigionamenti – Ufficio Gare – Tel. 039/6654609.