



873

19 OTT, 2023

**Oggetto:** Subentro dell'ASST della Brianza nel contratto di comodato d'uso gratuito stipulato tra ATS Brianza e Comune di Concorezzo per l'immobile sito in Concorezzo via De Giorgi 42, sede del servizio di Continuità Assistenziale.

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Daniele Consonni</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sara De Trane</b> (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sara De Trane</b> (sostituto)
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 262 del 15-03-2023**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Roberta Labanca**

Direttore Sanitario **Giovanni Monza**

Direttore Sociosanitario **Guido Grignaffini**



**Oggetto: Subentro dell'ASST della Brianza nel contratto di comodato d'uso gratuito stipulato tra ATS Brianza e Comune di Concorezzo per l'immobile sito in Concorezzo via De Giorgi 42, sede del servizio di Continuità Assistenziale.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

**RICHIAMATA** la nota Regionale pervenuta in data 09 aprile 2023 prot. n.G1.2023.0009226 avente ad oggetto "Indicazioni operative per il trasferimento alle ASST delle funzioni del Dipartimento Cure Primarie" con riferimento a quanto previsto nella D.G.R. XI/7758 del 28 dicembre 2022, in attuazione della LR 22/2021, mediante la quale viene disposto il trasferimento a decorrere dal 1 aprile 2023 alla ASST Brianza della gestione delle sedi, mezzi, gestione rifiuti, approvvigionamento farmaci delle postazioni di Continuità assistenziale, con eventuale passaggio di contratti e/o convenzioni;

#### **PREMESSO** che:

- la L.R. della Lombardia 11 agosto 2015 n. 23 avente ad oggetto "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" ha prescritto l'istituzione delle Agenzie di Tutela della Salute, denominate ATS;
- con successive Deliberazioni di Giunta Regionale, in attuazione della sopra richiamata L. R. 23/2015, sono state istituite tutte le Agenzie di Tutela della Salute della Lombardia;
- con DGR 4466 del 10 dicembre 2015 è stata costituita, a far data dal 1 gennaio 2016, l'ATS della Brianza, con sede legale in Monza, Viale Elvezia n. 2;

#### **PRESO ATTO** che:

- l'ATS Brianza, in data 1 luglio 2020, ha stipulato con il Comune di Concorezzo, un contratto di comodato d'uso gratuito, con scadenza il 30 giugno 2026, dell'immobile sito in Concorezzo via De Giorgi, al fine di consentire la copertura territoriale per il servizio di Continuità Assistenziale (agli atti istruttori);
- a seguito della nota Regionale pervenuta in data 09 aprile 2023, in premessa indicata, è stato finalizzato il trasferimento, con decorrenza 1 aprile 2023, del Dipartimento di Cure Primarie



dalla ATS Brianza alla ASST Brianza, che pertanto è subentrata nella piena titolarità del rapporto contrattuale sopra indicato;

- al fine di dare continuità al servizio di cui trattasi, la ASST della Brianza subentra nel sopra richiamato rapporto contrattuale, a decorrere dal 1 aprile 2023 sino alla scadenza contrattuale del 30 giugno 2026;

**RITENUTO** pertanto di autorizzare la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale all'espletamento dei conseguenti adempimenti amministrativi connessi al citato subentro;

**CONSIDERATO** che:

- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con nota del 7 marzo 2023, ha chiesto al Comune di Concorezzo una ripartizione delle spese relative alle utenze di acqua, energia elettrica, riscaldamento e pulizie;
- con nota del 6 aprile 2023 il Comune di Concorezzo, sulla base delle spese sostenute nel secondo semestre del 2022, ha trasmesso il riepilogo delle spese di cui sopra, agli atti istruttori, come di seguito riportato:

Energia elettrica	2.238,23 €
Gas	132,90 €
Pulizie	1.624,35 €
<b>Totale</b>	<b>3.995,48 €</b>

- sulla base di quanto sopra riportato, si stima, per il periodo 01 aprile 2023 – 30 Giugno 2026, la spesa relativa ai rimborsi è pari ad euro 25.970,62 oltre IVA 22%, come di seguito riportato:

<b>Periodo 01 aprile 2023 – 31 dicembre 2023</b>	
Energia elettrica	3.357,35 €
Gas	199,35 €
Pulizie	2.436,52 €
<b>Totale</b>	<b>5.993,22 €</b>
<b>Periodo 01 gennaio 2024 – 31 dicembre 2024</b>	
Energia elettrica	4.476,46 €
Gas	265,80 €
Pulizie	3.248,70 €
<b>Totale</b>	<b>7.990,96 €</b>
<b>Periodo 01 gennaio 2025 – 31 dicembre 2025</b>	
Energia elettrica	4.476,46 €
Gas	265,80 €
Pulizie	3.248,70 €
<b>Totale</b>	<b>7.990,96 €</b>
<b>Periodo 01 gennaio 2026 – 30 giugno 2026</b>	
Energia elettrica	2.238,23 €
Gas	132,90 €



Pulizie	1.624,35 €
<b>Totale</b>	<b>3.995,48 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>25.970,62 €</b>

**RITENUTO** opportuno prevedere un fondo speciale per far fronte ad eventuali aumenti del costo delle materie prime (gas, energia elettrica), il cui prezzo è risultato instabile negli ultimi anni, pari ad euro 5.000,00 oltre IVA 22%;

**DATO ATTO** che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari ad euro 30.970,62 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di euro 37.784,15 come di seguito riportato:

- euro 31.684,15 rimborso spese ordinarie;
- euro 6.100,00 fondo extra;

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	2023	2024	2025	2026
TER	TEC	41.10.200005	Spese Condominiali	8.719,42 €	11.625,89 €	11.625,89 €	5.812,95 €

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 262/2023 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D. Lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D. Lgs 502/92 s.m.i.;

### D E L I B E R A

Per le motivazioni in premessa indicate:

- 1) di dare atto che, al fine di dare continuità al servizio di Continuità Assistenziale, ASST Brianza subentra nel sopra richiamato rapporto contrattuale, a decorrere dal 1 aprile 2023 sino alla scadenza contrattuale del 30 giugno 2026;
- 2) di autorizzare la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale all'espletamento dei conseguenti adempimenti amministrativi connessi al citato subentro;
- 3) di prendere atto che per il periodo 01 aprile 2023 – 30 giugno 2026, è prevista, per il rimborso delle spese, una spesa totale pari ad euro 25.970,62 oltre IVA 22%, per un totale complessivo pari ad euro 31.684,15;
- 4) di prendere atto del fondo per la copertura per eventuali aumenti del costo delle materie prime (energia elettrica e gas) pari ad euro 5.000,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo pari ad euro 6.100,00;



- 5) di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari ad euro 30.970,62, oltre IVA 22%, comprensivi di fondo per far fronte ad aumenti del costo delle materie prima, per un totale complessivo pari ad euro 37.784,15 come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	2023	2024	2025	2026
TER	TEC	41.10.200005	Spese Condominiali	8.719,42 €	11.625,89 €	11.625,89 €	5.812,95 €

- 6) di disporre l'invio, da parte della Struttura Complessa proponente, della presente deliberazione alle SS.CC. interessate;
- 7) di dare atto che, la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 - lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
- 8) di dare atto, infine, che ai sensi della Legge 241/1990, il Responsabile del procedimento è l'Ing. Massimiliano Mastroianni, Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è il Sig. Daniele Consonni, Assistente Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale  
**Dr. Marco Trivelli**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate