



--

Oggetto: subentro ad ASST Monza nella gestione del finanziamento per la manutenzione straordinaria della RSD Beato Papa Giovanni XXIII di Limbiate (Decreto DGW 17098 del 22.11.2018), modalità di attuazione degli interventi, approvazione del quadro economico e nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

Ufficio Proponente:	U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Fert Alvino
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane (sostituto)
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sara De Trane (sostituto)
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 137 del 16/02/2022

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente dell'U.O.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Roberta Labanca**

Direttore Sanitario **Giovanni Monza**

Direttore Sociosanitario **Guido Grignaffini**



Oggetto: subentro ad ASST Monza nella gestione del finanziamento per la manutenzione straordinaria della RSD Beato Papa Giovanni XXIII di Limbiate (Decreto DGW 17098 del 22.11.2018), modalità di attuazione degli interventi, approvazione del quadro economico e nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della U.O.C. Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

DATO ATTO che, di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021 la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

PREMESSO che:

- mediante DGR n. XI/24 del 16.04.2018, la DGR XI/770 del 12.11.2018 e l'allegato 4 al DGW 17098 del 22.11.2018 Regione Lombardia ha finanziato ad ASST Monza degli interventi di ristrutturazione per la messa a norma della RSD Giovanni XXIII di Limbiate per un importo di € 1.580.000,00;
- in data 27.08.2020, ASST Monza, a seguito di procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel ha conferito, alla società PoolMilano srl, nella persona dell'arch. Massimiliano Baruffi, l'incarico per l'espletamento delle attività di redazione del progetto preliminare, esecutivo e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre all'esecuzione di verifiche sismiche propedeutiche allo sviluppo delle attività progettuali per un importo di € 60.566,22, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
- in data 08.10.2020, ASST Monza, ha acquisito il progetto preliminare dei lavori in oggetto dalla società PoolMilano srl, il quale è stato dichiarato dal RUP conforme alle indicazioni stabilite dal documento preliminare alla progettazione;
- in data 03.12.2020, con protocollo MIBACT_SABAP-CO-LC0024105-P, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Monza e Brianza ha autorizzato, con prescrizione, l'esecuzione delle opere manutentive previste dal progetto;
- in data 19.01.2021, con protocollo ASSTMB I.0001692, ASST Monza ha conseguito il



parere favorevole all'esecuzione delle opere da parte di ATS Brianza;

VISTO che in data 26.09.2019 ASST Monza ha presentato la pratica VVF n. 61068 al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano per il rinnovo periodico di conformità antincendio;

CONSIDERATO che:

- ASST Brianza, in data 01/01/2021, è subentrata di fatto nella gestione del finanziamento erogato da Regione Lombardia per gli interventi di manutenzione per la messa a norma della RSD Giovanni XXIII di Limbiate per un importo di € 1.580.000,00;
- ASST Monza con Deliberazione n. 131 del 04/02/2021 ha notificato di aver sostenuto le seguenti spese comprensive di IVA derivate dal finanziamento erogato da Regione per un importo totale di € 259.904,95;

N.	SOCIETÀ	INCARICO	IMPORTO € - IVA COMPRESA
1	Tecnolift Milano srl	Verifiche sismiche	1.660,41
2	Tecnolift Milano srl	Verifiche impianti elevatori	36.054,68
3	Apleona	Sostituzione scambiatore a piastre	8.072,96
4	Apleona	Noleggio 2 generatori di calore e serbatoio gasolio per C.T.	51.516,01
5	Aerre	Sostituzione generatore calore CT	85.754,46
6	PoolMilano srl	Incarico professionale progettazione (comprensivo di CNPAIA)	76.846,43
-	-	TOTALE	259.904,95

PRESO ATTO che l'arch. Luigi G. Rossi, in qualità di RUP nominato da ASST Monza, in data 26.01.2021 ha provveduto alla verifica del progetto esecutivo e ha successivamente proceduto alla validazione del progetto delle opere di manutenzione straordinaria della RSD Beato Giovanni XXIII di Limbiate;

PRESO ATTO che in data 28.01.2022 la UOC Tecnico Patrimoniale ha ricevuto, dalla società PoolMilano srl, mediante mail agli atti, gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo per gli interventi di manutenzione per la messa a norma della RSD Giovanni XXIII di Limbiate;

CONSIDERATO che la UOC Tecnico Patrimoniale, a seguito di verifica dei documenti progettuali pervenuti, esprime parere favorevole rispetto alla prosecuzione delle attività previste da ASST Monza;

VISTA la proposta n. 137/2022 del Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n.502/92 s.m.i.;

DELIBERA

- 1) di prendere atto del subentro nella gestione degli interventi manutentivi previsti per la messa a norma della RSD Giovanni XXIII di Limbiate per un importo di € 1.320.095,05 e finanziati da Regione Lombardia mediante il Decreto DGW 17098 del 22.11.2018;



- 2) di ritenere efficace la validazione del progetto esecutivo effettuata da ASST Monza;
- 3) di nominare RUP degli interventi manutentivi previsti per la messa a norma della RSD Giovanni XXIII di Limbiate l'arch. Fert Alvino in qualità di Dirigente Architetto presso la UOC Tecnico Patrimoniale della ASST Brianza;
- 4) di dare mandato alla UOC Tecnico Patrimoniale di individuare i professionisti a cui affidare l'incarico di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione secondo le modalità e i principi prescritti dal Codice degli Appalti (D.Lgs 50/2016);
- 5) di approvare il seguente quadro economico che risulta decurtato dell'importo di € 259.904,95 per le spese già sostenute da ASST Monza:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO €
A	LAVORI	
A.1	OPERE EDILI	564.618,27
A.2	IMPIANTI IDRICO SANITARIO	122.225,72
A.3	IMPIANTI MECCANICI	149.252,23
A.4	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	76.944,21
A.5	LAVORI OPRE STRUTTURALI PER BASAMENTO	4.596,36
	TOTALE LAVORI	917.636,79
B	SICUREZZA	44.913,21
A+B	TOTALE OPERE + SICUREZZA (voce A+B)	962.550,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE	
C1	SPESE TECNICHE PER DL E CSE	50.810,86
C2	CASSA E IVA SPESE TECNICHE PER DL CSE	13.657,95
C3	INCENTIVI (ART. 113 D.LGS. 50/2016)	19.251,00
C4	ACCANTONAMENTO PER ADEGUAMENTO PREZZI	30.187,74
C5	IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA (IVA COMPRESA)	144.382,50
C6	IVA LAVORI (10 %)	96.255,00
C7	SPESE VALIDAZIONE E COMMISSIONE DI GARA	2.000,00
C8	SPESE PUBBLICAZIONE	1000
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (voce C)	357.545,05
	TOTALE A+B+C (IMPORTO ASST BRIANZA)	1.320.095,05
Z	IMPORTO SPESE EFFETTUATE DA ASST MONZA (già saldate)	259.904,95
	IMPORTO FINANZIAMENTO REGIONALE	1.580.000,00

- 6) di dare mandato alla UOC Tecnico Patrimoniale di predisporre gli atti necessari all'indizione di una procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori con il criterio dell'offerta qualitativamente più vantaggiosa;
- 7) di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda che trovano copertura finanziaria con i fondi di cui alla DGR XI/24 del 16.04.2018 e la DGR XI/770 del 12.11.2018, come di seguito riportato:

Bil.	Serv.	Conto	Descrizione	Finanziamento	2022
SAN	TEC	01.20.800.002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR 1817098 RSD	€ 1.320.095,05

- 8) procedere ad accantonare mediante successivo atto la quota derivante dall'applicazione del disposto dell'art. 113 d.lgs. 50/2016, che sarà calcolata sulla base degli indirizzi regionali recepiti mediante apposito regolamento aziendale;



- 9) di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
- 10) di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Ing. Massimiliano Mastroianni in qualità di Responsabile della U.O.C Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è l'arch. Fert Alvino Dirigente presso la medesima struttura.

I seguenti file sono allegati come parte integrante e sostanziale dell'atto:

- Delibera ASST Monza , Delibera n 131 del 04 02 2021.pdf
- hash256: 16d6e9bc4984e943d964a3be88f4e432b2d886fb79c902ccb2bc60c22b1d244e

Il Direttore Generale
Dr. Marco Trivelli

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate



Deliberazione n.	131	Seduta del	4 FEB. 2021
Progetto preliminare ed esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e per le verifiche sismiche delle opere di manutenzione straordinaria della RSD BEATO PAPA GIOVANNI XXIII DI LIMBIATE. CUP B89J20000090002 - CIG 83396500E5			

Il Direttore Generale
Mario Nicola Francesco Alparone

coadiuvato da:

Direttore Amministrativo: Stefano Piero Scarpetta
Direttore Sanitario: Laura Radice
Direttore Sociosanitario: Gianluca Peschi

Richiamata la delibera n. 1 del 2.1.2019 con cui questa ASST ha preso atto della D.G.R. n. XI/1073 del 17.12.2018, in virtù della quale è stato nominato il Direttore Generale della Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Monza nella persona del dott. Mario Nicola Francesco Alparone;

Atteso che con deliberazione n. X/4485 del 10/12/2015 della Giunta Regione Lombardia, in attuazione della L.R. n. 23/2015, è stata costituita a far data dal 01/01/2016 l'ASST di Monza, avente autonoma personalità giuridica pubblica e comprendente, come da D.G.R. n. XI/3952 del 30.11.2020 con oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'articolo 19 della Legge regionale 23/2019", oltre al Presidio Ospedaliero di Monza, il territorio e le relative strutture sanitarie e sociosanitarie dell'ex distretto ASL di Monza;

Richiamate le D.G.R. n. XI/24 del 16.04.2018 – D.G.R. XI/770 del 12.11.2018 – allegato 4 Decreto D.G.W. 17098 del 22.11.2018 –Finanziamento € 1.580.000,00 – di cui € 259.904,95 per la messa a norma RSD Papa Giovanni XXIII – Limbiate –

Premesso che a seguito di procedura di aggiudicazione avvenuta in data 27.08.2020 con delibera n. 1176 del 27.08.2020 "Preso d'atto dell'aggiudicazione della procedura aperta telematica su piattaforma SINTEL regionale per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione di progetto preliminare ed esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e per le verifiche sismiche delle opere di manutenzione straordinaria della RSD Beato Papa Giovanni XXIII di Limbiate", ASST di Monza ha conferito incarico professionale alla Società POOLMILANO S.R.L. nella persona dell'Arch. Massimiliano Baruffi per un importo totale di € 60.566,22 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, di cui € 35.033,62 per la progettazione preliminare – progettazione esecutiva – coordinamento della sicurezza in fase a di progettazione



e € 25.532,60 per verifiche sismiche;

Preso atto delle consegne da parte della Società Poolmilano S.r.L.:

- in data 08/10/2020 del Progetto Preliminare dei lavori in oggetto e della verifica della corrispondenza dello stesso alle indicazioni contenute nel Documento Preliminare alla Progettazione (opere di manutenzione straordinaria finalizzata al ripristino dei requisiti strutturali di accreditamento secondo prescrizioni ATS BRIANZA) effettuata dal RUP Arch. Luigi G. Rossi;
- in data 23/12/2020 della consegna del Progetto Esecutivo e degli atti relativi alla Verifica sismica dell'edificio, da parte della Società Poolmilano S.r.L. agli atti con prot. ASST di Monza N. 0039050;

Preso atto altresì:

- del rilascio della Autorizzazione con prescrizioni alla esecuzione dei lavori da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Monza e Brianza in data 03/12/202 (MIBACT_SABAP-CO-LC 03/12/2020 0024105-P) agli atti con prot. ASSTMB I.0000695 del 12/01/2021;
- del rilascio di parere favorevole da parte della ATS BRIANZA in data 18/01/2021 agli atti con prot. ASSTMB I.0001692 del 19/01/2021;

Ricordato che in data 26.09.2019 per la Pratica VV.F. n. 61068, è stata presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano l'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio a firma del Legale Rappresentante della ASST di Monza;

Precisato inoltre, che il quadro tecnico/economico risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO

1. Importo dei lavori a corpo	
1. Importo dei lavori opere edili	€ 564.618,27
2. Importo dei lavori impianti idrico sanitario	€ 122.225,72
3. Importo dei lavori impianti Meccanici	€ 149.252,23
4. Importo dei lavori impianti elettrici speciali	€ 76.944,21
5. Importo dei lavori opere strutturali per basamento	€ 4.596,36
2. Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta(D. Lgs. N. 81/08	€ 44.913,21
A TOTALE LAVORI	€ 962.550,00
3. Somme a disposizione	
1. I.V.A. 10% sui lavori	€ 96.255,00
2. Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, collaudi oneri compresi e incentivi art. 113 DLgs 50/2016 (di cui per Progetto preliminare ed esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione onerie per le verifiche sismica € 60.566,22 al netto del ribasso d'asta del 53%)	€ 166.097,43
3. Imprevisti e arrotondamenti	€ 172.039,05
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 434.391,48



4. Spese già sostenute (IVA compresa)	
1. Tecnolift Milano S.R.L. Verifiche sismiche	€ 1.660,41
2. Tecnolift Milano S.R.L. Riqualificazione impianti elevatori	€ 36.054,68
3. Apleona Sostituzione scambiatore di calore a piastre	€ 8.072,96
4. Apleona Noleggio 2 generatori di calore e serbatoio gasolio per C.T.	€ 51.516,01
5. Aerre Sostituzione generatore calore CT	€ 85.754,46
C TOTALE SPESE GIA' SOSTENUTE	€ 183.058,52
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 1.580.000,00

Dato atto di aver provveduto in data 26.01.2021 alla verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/2016, in contraddittorio tra il tecnico incaricato Arch. Luigi G. Rossi e il progettista Arch. Massimiliano Baruffi e quindi la validazione del progetto preliminare ed esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e per le verifiche sismiche delle opere di manutenzione straordinaria della RSD BEATO PAPA GIOVANNI XXIII DI LIMBIATE da parte del RUP Arch. Luigi G. Rossi;

Dato atto di avere preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Economico-Finanziaria che ne ha attestato la copertura economica di € 60.566,22 (CNPAIA e IVA inclusi) sul conto patrimoniale n. 10.20.08.01 "Lavori incrementativi su immobilizzazioni in corso" a carico del bilancio gestione sanitaria di competenza, finanziato con i fondi regionali di cui di cui alla DGR n. XI /770/2018 allegato 4 autorizzati con il Piano investimenti 2020 "Rigo 116" allegato al BPE 2020 adottato con delibera n. 158 del 13.02.2020;

Preso atto, inoltre, dell'attestazione del Responsabile del Procedimento, Direttore della S.C. Affari Generali e Legali, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario espressi ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 e 3 bis del D. Lgs 502/92 e ss.mm.ii. ed art. 13 della L.R. 33/2009 così come modificato dalla L.R. 23/2015;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo proposto da Poolmilano S.r.L. nella persona dell'Arch. Massimiliano Baruffi per un importo totale di € 60.566,22 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, di cui € 35.033,62 per la progettazione preliminare – progettazione esecutiva – coordinamento della sicurezza in fase a di progettazione e € 25.532,60 per verifiche sismiche;



2. di approvare il quadro tecnico/economico seguente:

QUADRO ECONOMICO

4. Importo dei lavori a corpo	
6. Importo dei lavori opere edili	€ 564.618,27
7. Importo dei lavori impianti idrico sanitario	€ 122.225,72
8. Importo dei lavori impianti Meccanici	€ 149.252,23
9. Importo dei lavori impianti elettrici speciali	€ 76.944,21
10. Importo dei lavori opere strutturali per basamento	€ 4.596,36
5. Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (D. Lgs. N. 81/08	€ 44.913,21
A TOTALE LAVORI	€ 962.550,00
6. Somme a disposizione	
5. I.V.A. 10% sui lavori	€ 96.255,00
6. Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, collaudi oneri compresi e incentivi art. 113 DLgs 50/2016 (di cui per Progetto preliminare ed esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione onerie per le verifiche sismica € 60.566,22 al netto del ribasso d'asta del 53%)	€ 166.097,43
7. Imprevisti e arrotondamenti	€ 172.039,05
B TOTALE A DISPOSIZIONE	€ 434.391,48
8. Spese già sostenute	
6. Tecnolift Milano S.R.L. Verifiche sismiche	€ 1.660,41
7. Tecnolift Milano S.R.L. Riqualificazione impianti elevatori	€ 36.054,68
8. Apleona Sostituzione scambiatore di calore a piastre	€ 8.072,96
9. Apleona Noleggio 2 generatori di calore e serbatoio gasolio per C.T.	€ 51.516,01
10. Aerre Sostituzione generatore calore CT	€ 85.754,46
C TOTALE SPESE GIA' SOSTENUTE	€ 183.058,52
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 1.580.000,00

3. di prendere atto della validazione del progetto esecutivo espressa dal RUP Arch. Luigi G. Rossi;
4. di provvedere alla liquidazione e pagamento delle note professionali della Poolmilano S.r.L. relative al progetto preliminare ed esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e verifiche sismiche;
5. di dare mandato di pagamento al Direttore della S.C. Economico-Finanziaria, che ne ha attestato la copertura economica di € 76.846,43, (€ 60.566,22 + CNPAIA 4% + IVA 22%) sul conto patrimoniale n. 10.20.08.01 "Lavori incrementativi su immobilizzazioni in corso" a



carico del bilancio gestione sanitaria di competenza, finanziato con i fondi regionali di cui di cui

alla DGR n. XI /770/2018 allegato 4 autorizzati con il Piano investimenti 2020 "Rigo 116" allegato al BPE 2020 adottato con delibera n. 158 del 13.02.2020;

6. dare mandato al Responsabile del Procedimento Arch. Luigi G. Rossi – Direttore S.C. Gestione tecnico Patrimoniale – per i relativi e conseguenti adempimenti riguardanti il presente provvedimento e per la debita comunicazione ai competenti uffici della Direzione Generale Welfare per l'approvazione;
7. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo dell'A.S.S.T. di Monza ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 così come risulta modificato dalla L.R. 23/2015.

IL DIRETTORE GENERALE
(Mario Nicola Francesco Alparone)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Stefano Piero Scarpatta

Direttore Sanitario: Laura Radice

Direttore Sociosanitario: Gianluca Peschi



Allegato alla delibera del Direttore Generale n. 131 del 4 FEB. 2021

**Oggetto: Progetto preliminare ed esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e per le verifiche sismiche delle opere di manutenzione straordinaria della RSD BEATO PAPA GIOVANNI XXIII DI LIMBIATE.
CUP B89J20000090002 - CIG 83396500E5**

Il Responsabile del Procedimento

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
(Luigi Gianantonio Rossi)

Visto di congruità tecnica di competenza

Direttore Dipartimento competente
(Luigi Gianantonio Rossi)

Parere in ordine alla regolarità contabile

Il Direttore S.C. Economico Finanziaria
(Toni Genco)