



Oggetto: Liquidazione competenze relative a interventi funzionali al trasferimento dei Reparti Riabilitativi dal Presidio di Seregno al Presidio di Carate B.za - Opere di tinteggiatura.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Bianca Veglia
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 253 del 11-03-2025

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



Oggetto: Liquidazione competenze relative a interventi funzionali al trasferimento dei Reparti Riabilitativi dal Presidio di Seregno al Presidio di Carate B.za - Opere di tinteggiatura.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati";

PREMESSO che:

- Regione Lombardia con DGR n. X/6548 del 04/05/2017 ha finanziato il progetto denominato "Interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, consolidamento statico e adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero di Seregno" per un importo di € 2.400.000,00;
- Regione Lombardia, con DGR n. XI/3479 del 05/08/2020, a seguito di richiesta formulata da ASST Brianza, ha finanziato, per un importo di € 2.500.000,00, ulteriori interventi di "Incremento della sicurezza antincendio da effettuare presso il Presidio di Seregno" al fine di conseguire il certificato di prevenzione incendi per l'intera struttura;
- Regione Lombardia, con DGR XI/5834 del 29/12/2021, al fine di concentrare l'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e gli interventi di prevenzione incendi previsti dai finanziamenti erogati con DGR XI/3479 del 05/08/2020 e DGR n. X/6548 del 04/05/2017, ha fatto confluire i due finanziamenti in un unico specifico progetto denominato "Interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e miglioramento sismico del Presidio Ospedaliero di Seregno";

RILEVATO che:

- per poter eseguire gli interventi di cui sopra si è reso necessario trasferire una parte dei reparti e servizi presenti presso il Presidio di Seregno svuotando la struttura ai fini della sicurezza;
- in seguito ai diversi incontri avvenuti presso la Direzione Strategica si è giunti nel mese di ottobre 2024 alla seguente decisione:
 - trasferire i reparti di Cardioriabilitazione e Pneumoriabilitazione dal PO di Seregno al PO di Carate Brianza, 4° e 5° piano Settore A-B;



- trasferire gli ambulatori e le palestre dal PO di Seregno al 3° piano settore A del P.O. di Carate Brianza;
- negli stessi settori e piani oggetto del trasferimento erano in corso il completamento dei lavori di adeguamento di prevenzione incendi del progetto denominato “Razionalizzazione nuova azienda mediante riqualificazione del P.O. di Carate Brianza con acquisto apparecchiature” a cura dell’impresa Multi Manutenzione;

PRESO ATTO di quanto sopra, al fine di poter consentire il trasferimento dei reparti e gli ambulatori dal PO di Seregno ai locali del 3°, 4° e 5° del P.O. di Carate si è reso indispensabile un riordino igienico-sanitario e alberghiero mediante opere di tinteggiatura;

DATO ATTO che:

- con nota mail del 26/11/2024 la ditta Multi Manutenzione s.r.l., già operante in loco per la realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, su richiesta di ASST Brianza, ha inoltrato un’offerta per le opere di tinteggiatura dei reparti di Cardioreabilitazione e Pneumoreabilitazione ai piani 4° e 5° settore A-B, per un importo pari a € 58.742,96 oltre IVA 10%;
- con nota mail del 27/11/2024, il Direttore ff della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale, su indicazioni ricevute dalla Direzione Strategica della ASST Brianza, nelle more dell’adozione dell’atto deliberativo e per contenere i rischi di interferenza, ha autorizzato gli interventi di tinteggiatura dei reparti di Cardioreabilitazione e Pneumoreabilitazione ai piani 4° e 5° settore A-B;
- la documentazione di cui sopra è agli atti istruttori della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale;

DATO ATTO inoltre che dall’adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell’Azienda per un importo pari a € 58.742,96 oltre IVA 10 % per un totale complessivo pari a € 64.617,26 IVA 10% compresa come di seguito indicato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2025
SAN	TEC	01.20.200001	FABBRICATI SANITARI	DCR2410316MAN	64.617,26 €

VISTA l’attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta n. 253/2025 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza, ai sensi dell’art.3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto della necessità di trasferire i reparti e gli ambulatori con palestre di Cardioreabilitazione e Pneumoreabilitazione di Seregno presso il 3°, 4°, 5° Piano – Settore A-B del P.O. di Carate Brianza;
2. di prendere atto dell’affidamento all’impresa Multi Manutenzione s.r.l., già operante in loco per la realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, delle



opere di tinteggiatura dei reparti di Cardioriabilitazione e Pneumoriabilitazione ai piani 4° e 5° settore A-B del P.O. di Carate Brianza;

3. di liquidare mediante il presente provvedimento l'importo pari a € € 58.742,96 oltre IVA 10% per un totale complessivo pari a € 64.617,26 IVA 10% compresa all' operatore economico Multi Manutenzione S.r.l., come di seguito indicato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2025
SAN	TEC	01.20.200001	FABBRICATI SANITARI	DCR2410316MAN	64.617,26 €

4. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
5. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sandro Piadena, in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Responsabile del Procedimento è il Dirigente arch. Sara De Trane e Responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Bianca Veglia, Assistente Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate