

**Oggetto: M6C1I1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n.1 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Nova Milanese. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE - PNRR M6C1I1.1 CUP E77H22001730006**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Laura Maggioni</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sandro Piadena</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sandro Piadena</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 366 del 07-04-2025**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Milena Caglio**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



**Oggetto: M6C1I1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n.1 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Nova Milanese. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE - PNRR M6C1I1.1 CUP E77H22001730006**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

**PREMESSO** che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

**PREMESSO** che:

- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP/AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- ASST Brianza, con deliberazione n. 938 del 24 novembre 2022 ha aderito alla Convenzione ARIA\_2020\_143R "Rinnovo AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI Mythos – Lotto 7" attivata mediante l'emissione di ordinativo di Fornitura n. 159256143 del 09 settembre 2022 relativa alla redazione di studi di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva per la realizzazione di Case di Comunità ed Ospedali di Comunità e COT;

**RICHIAMATA** la delibera n. 221 del 29/03/2023 recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara per la realizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità della ASST Brianza";

**RICHIAMATA** la delibera n. 185 del 05/03/2024 recante "PNRR: approvazione dei progetti

definitivi delle Case di Comunità di Macherio, Seregno, Desio, Nova Milanese, Limbiate, Lentate sul Seveso, Lissone e Cesano Maderno (missione M6C1I1.1) e dell'Ospedale di Comunità di Limbiate (M6C1I1.3);

**RICHIAMATA** la delibera n. 824 del 29/09/2023 recante “M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. M6C1I1.3 Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture Ospedali di Comunità. Accordo Quadro INVITALIA per l’affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione di Case della Comunità, Ospedali delle Comunità e COT. Approvazione schema di contratto applicativo nell’ambito degli Accordo Quadro. Convenzione ARIA\_2022\_414.2 - Lotto 2 avente ad oggetto "Procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento in Accordo Quadro di lavori nell’ambito dei progetti PNRR" Approvazione schema di contratto applicativo nell’ambito della convenzione in accordo quadro”;

**RICHIAMATO** il contratto sottoscritto in data 27/09/2023 tra l’ASST Brianza e l’impresa LE.IL Costruzioni S.r.l. con il quale, secondo le modalità stabilite dall’accordo quadro Invitalia, è stato affidato l’appalto integrato alla realizzazione delle opere finalizzate alla realizzazione della Casa di Comunità di Nova Milanese presso il piano seminterrato dell’edificio sito in via Giussani n. 11;

**RICHIAMATA** la delibera n. 1103 del 27/12/2023 recante “M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona M6C1I1.3 Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità. Presa d’atto adesione alla Convenzione ARIA\_2021\_904 “AQ Servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione – Mythos Scarl - Lotto 4”, con la quale è stato nominato il DL e il CSE degli interventi programmati presso la Struttura di Nova Milanese;

**PRESO ATTO** che in data 05/07/2024 la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha acquisito il progetto esecutivo degli interventi finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Nova Milanese;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, con documento agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha validato il progetto esecutivo in applicazione dell’art. 26 del D.lgs 50/2016;

**RICHIAMATA** la delibera n. 1009 del 29/10/2024 recante “Approvazione del progetto esecutivo, approvazione del quadro economico e accettazione degli interventi migliorativi proposti dall’impresa affidataria finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Nova Milanese”;

**PRESO ATTO** che in data 10/03/2025 il Direttore Lavori ha emesso la contabilità delle opere eseguite a tutto il 03/03/2025 (SAL 01) archiviata agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

**CONSIDERATO** che in data 03/04/2025 il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto il “Certificato di Pagamento corrispondente al SAL 01” con il quale è attestato un credito da parte dell’impresa LE.IL Costruzioni S.r.l. di € 74.973,33, oltre iva 10%;

**DATO ATTO** che in data 03/04/2025 il Responsabile Unico del Procedimento, con documento agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, per le prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione, ha attestato un credito della Società Mythos Scarl pari ad € 7.069,03 oltre contributo previdenziale 4% e iva 22%;

**VISTA** l’attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 366/2025 del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;



**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 502/92 e s.m.i;

### DELIBERA

1. di prendere atto dei lavori effettuati alla data 03/03/2025 ed attualmente in corso di esecuzione finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Nova Milanese;
2. di prendere atto della contabilità emessa dal Direttore dei Lavori per le opere eseguite alla data del 03/03/2025 e del Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 03/04/2025, archiviato agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
3. di approvare la liquidazione delle opere eseguite alla data del 03/03/2024 dall'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l., per un importo di € 82.470.66, iva 10% compresa, utilizzando l'impegno di spesa per i lavori di cui alla Delibera n. 1009 del 29/10/2024, come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	CIG	2025
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389NOV	9737717A45	€ 82.470.66

4. di approvare la liquidazione di quota parte delle prestazioni professionali di Direzione Lavori e coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione prestate dall'ing. Roberto Taddia della società Mythos Scarl per un importo di € 8.969,19 (contributo previdenziale 4% e iva 22% compresi) utilizzando l'impegno di spesa assunto con la delibera n. 1103 del 27/12/2023, come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	CIG	2025
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389NOV	A009DC1F90	€ 8.969,19

5. di dare atto della Deliberazione n. 288 del 02/04/2025, con la quale si è provveduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento (ora Responsabile Unico del Progetto) degli interventi finanziati con fondi PNRR di competenza della ASST della Brianza, individuando nuovo RUP l'arch. Marco Fumi;
6. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 - lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
7. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Laura Maggioni, Coadiutore Amministrativo, in servizio presso la medesima Struttura.

I seguenti Allegati sono parte integrante dell'Atto

SAL 1\_NOVA  
MILANESE\_RUP.pdf

certificato di pagamento sal  
n.1

f5fbf56fee03ed97602cdced23a9233f76f7a23941f5a708932380558d60cade



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



*Ministero della Salute*

Sistema Socio Sanitario



**Regione  
Lombardia**  
**ASST Brianza**

**Il Direttore Generale**  
**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

**CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 1**

<b>Oggetto</b>	Accordo quadro di appalto integrato per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri
----------------	--

ASST Brianza, Vimercate in Via Santi Cosma e Damiano 10

<b>Lavori</b>	Realizzazione della Casa di Comunità (CdC), in Via Giovanni Giussani 11
---------------	---

**Impresa** LE.IL COSTRUZIONI ARL , Partinico Corso dei Mille 253

<b>Contratto specifico</b>	Contratto applicativo nell'ambito della convenzione in accordo quadro <b><u>Casa di comunità (CdC) presso la sede di Nova Milanese</u></b>
----------------------------	---

**Dati** **CUP E77H22001730006 - CIG 9737717A45**

N. 1 per il pagamento della rata N.1 di euro 74.973,33 Corrispondente allo Stato d'avanzamento lavori n. 1 misure a tutto il 03/03/2025

Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende a netti euro 97.857,47 e cioè:

[illegible]

si può pagare all'impresa la somma di Euro 74.973,33  
diconsi Euro *settataquattromilanovecentosettantatrè/33* oltre IVA.

Si attesta che l'impresa stessa ha assicurato i suoi operai presso:  
INPS Matricola 5527230297 Sede di Palermo  
INAIL Matricola 21904626 Sede di Palermo  
INAIL Codice 19333761/99  
CASSA EDILE n. 012098 Sede di Palermo

Nova Milanese (MB) 03/04/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Ing. Roberto Taddia

IL RESPONSABILE DEL PRO  
Arch. Marco Fur

